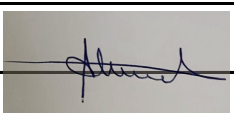
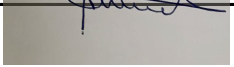


V4-2023										رقم الترخيص (الموظف المختص):					 مؤسسة أقرأ الإنسانية FORAL HUMAN RIGHTS FOUNDATION										
نموذج طلب منحة اجتماعية																									
الجهة					المساعدات					اليوم		السبت		التاريخ		15/03/2025		نوع الطلب		إيجار		البرنامج		تكافل اجتماعي	
الاسم		خلود فضل جعفر سيف			تاريخ الميلاد		03/02/1990			عدد المعالين															
الجنسية		اليمن			العمر		35			الدولة		السعودية													
المنطقة		مكة المكرمة			المدينة		جدة			نوع السكن		شقه													
الحي		النخيل			هل لديه إعاقة		لا			ملكية السكن		إيجار													
الحالة الإجتماعية		متزوجه			الجنس		أنثى			مبلغ الإيجار		31,440													
صافي الدخل		0			جهة العمل		بدون عمل			المهنة															
الحالة الصحية		سليم			نوع المرض					تعيقه عن العمل															
رقم الجوال (1)		0570341602			رقم الهوية		2056330661			نوع الهوية															
رقم الجوال (2)					تاريخ الإنتهاء		15/07/2025			مستوى التعليم															
المستفيد الفعلي					صفة القرابة					العمر															
الراتب		0			التقاعد		0			التأمينات		0			الضمان		0			حساب المواطن		0			
التأهيل		0			أخرى		0			المصدر		-			الإستقطاعات		0								
أصل مبلغ المطالبة		0			بعد الخصم		0			المساهمات		0			المتبقي		0								
م		الإسم			صلة القرابة		العمر			الدخل			ملاحظات (نذكر الملاحظات، وإذا معاق أو يتيم نذكرها هنا)												
1																									
2																									
3																									
4																									
5																									
المذكورة تعول والديها واختها واخيها وزوجته و2 من ابناءه																									
ترجوا المساعدة في الايجار وعليها استحقاق بمبلغ 15720 ريال في منصة ايجار																									
وعليها فاتورة كهرباء بمبلغ 627 ريال																									
المحول له		منصة ايجار			آيبان		SA																		
صفته		رقم الحساب / السداد			10354618912																				
إقرار المستفيد: أقر بصحة المعلومات أعلاه وأتني أنا المستفيد الفعلي من الخدمة المطلوبة أو أنوب عن المستفيد الفعلي، وأؤكد صحة أرقام الحسابات البنكية الخاصة بي أو بالجهات التي لدي التزام نحوها أو أرقام سداد الفواتير أو المطالبات المستحقة علي، ويحق لمؤسسة أقرأ الإنسانية التحقق بما تراه مناسباً وفي حالة ثبوت خلاف ذلك يحق لها اتخاذ الإجراءات التي تحفظ حقها، وأقر بعلمي أنه لا يحق لي المطالبة بالمستندات بعد تسليمها للمؤسسة و لا يعني استلام المؤسسة للطلاب الموافقة عليه.																									
اسم مقدم الطلب					التاريخ					التوقيع		عن طريق الهاتف													
اسم الباحث		احمد الشاطري			التاريخ		15/03/2025			التوقيع															
إدارة المنح الإجتماعي					التاريخ		15/03/2025			التوقيع															
التوجيه																									



عقد إيجار

TENANCY CONTRACT

يعتبر هذا العقد عقداً موثقاً وسنّداً
تنفيذياً بموجب قرار مجلس الوزراء رقم (١٣١) وتاريخ ١٤٣٥/٤/٣ هـ

Contract Data		بيانات العقد		1
Contract Type	جديد	نوع العقد:	Contract No.	10354618912 / 1-0
Contract Sealing Location	جدة	مكان إبرام العقد:	Contract Sealing Date	2024-08-09
Tenancy End Date	2025-08-31	تاريخ نهاية مدّة الإيجار:	Tenancy Start Date	2024-09-01
Lessor Data		بيانات المؤجّر		2
Name	سالمين محسن مردوف باربيدان بن حريز			الاسم:
	Nationality	المملكة العربية السعودية		الجنسية:
ID No.	1006461550	رقم الهوية:	ID Type	هوية وطنية
Email	shareez@kau.edu.sa	البريد الإلكتروني:	Mobile No.	+966598221958
National Address	جدة، مكة المكرمة			العنوان الوطني:
Lessor Representative Data		بيانات ممثّل المؤجّر		3
The lessor is represented by himself or herself.				المؤجّر ممثّل بنفسه.
Tenant Data		بيانات المستأجر		4
Name	خلود فضل جعفر بن سيف			الاسم:
	Nationality	اليمن		الجنسية:
ID No.	2056330661	رقم الهوية:	ID Type	هوية مقيم
Email	-	البريد الإلكتروني:	Mobile No.	+966561410967
National Address	جدة، مكة المكرمة			العنوان الوطني:
Tenant Representative Data		بيانات ممثّل المستأجر		5
The tenant is represented by himself or herself.				المستأجر ممثّل بنفسه.
Brokerage Entity and Broker Data		بيانات منشأة الوساطة العقارية		6
Brokerage Entity Name	مؤسسة واحة العروس العقارية			اسم منشأة الوساطة العقارية:
Brokerage Entity Address				عنوان منشأة الوساطة العقارية:
Landline No.	رقم الهاتف:	CR No.	4030318425	رقم السجل التجاري:
Fax No.	رقم الفاكس:			
Broker Name	حسن علي محمد بازيد			اسم الموظف:
	Nationality	المملكة العربية السعودية		الجنسية:

ID No.	1028211819	رقم الهوية:	ID Type	الهوية الوطنية	نوع الهوية:
Email	hasanbz4@hotmail.com	البريد الإلكتروني:	Mobile No.	+966554330567	رقم الجوّال:
Ownership document Data			بيانات مستندات الملكية		7
Issuer:	-	جهة الإصدار:	Title Deed No:	320212003407	رقم المستند:
Place of Issue:	-	مكان الإصدار:	Issue Date:	2013-12-26	تاريخ الإصدار:
Property Data			بيانات العقار		8
National Address	علي بن ابي منصور الازدي, 7345, 4352, 23241				العنوان الوطني:
Property Usage	سكن عائلات	الغرض من استخدام العقار:	Property Type	عمارة	نوع بناء العقار:
Number of Units	20	عدد الوحدات:	Number of Floors	5	عدد الطوابق:
Number of Parking Lots	6	عدد المواقف:	Number of Elevators	1	عدد المصاعد:
مداخل الأمن 0 / مراكز اللياقة البدنية 0					
Rental Units Data			بيانات الوحدات الإيجاريّة		9
Unit No.	10	رقم الوحدة:	Unit Type	شقة	نوع الوحدة:
Unit Area	250.0	مساحة الوحدة:	Floor No.	3	رقم الطابق:
Kitchen Cabinets Installed	-	خزائن مطبخ مركّبة:	Furnished	-	مؤثّثة:
Furnishing Status	-	حالة التّأثيث:	Number of AC units	0	عدد وحدات التكييف
Number	1	العدد	Room Type	صالات	نوع الغرفة
Number	1	العدد	Room Type	مطبخ	نوع الغرفة
Number	5	العدد	Room Type	غرف نوم	نوع الغرفة
Current meter reading	105548	القراءة الحاليّة	Electricity meter number	SXE2020807013560	رقم عدّاد الكهرباء
Current meter reading	-	القراءة الحاليّة	Gas meter number	-	رقم عدّاد الغاز
Current meter reading	-	القراءة الحاليّة	Water meter number	-	رقم عدّاد المياه
يُدفع مبلغ ثابت مقابل خدمة المياه لهذه الوحدة الإيجاريّة، كما هو موضح في البند رقم (11) من هذا العقد.					
Tenant Authority			صلاحيات المستأجر		10
-					
Financial Data			البيانات الماليّة		11
Brokerage Fee (Not included in total contract amount):	-		أجرة السّعي (لا تدخل ضمن القيمة الإجماليّة لعقد الإيجار):		
Security Deposit (Not included in total contract amount):	-		مبلغ الضّمان (لا يدخل ضمن القيمة الإجماليّة لعقد الإيجار):		
Gas Annual Amount	0	أجرة الغاز	Electricity Annual Amount	0	أجرة الكهرباء

أجرة المياه	1440.0	Water Annual Amount	أجرة المواقف	0	Parking Annual Amount
قيمة الإيجار	30000.00	Annual Rent	عدد المواقف المستأجرة:	0	Parking Lots Rented:
دفعة الإيجار الدورية:	15720.00	Regular Rent Payment:	دورة سداد الايجار	نصف سنوي	Rent payment cycle
دفعة الإيجار الأخيرة:	15720.00	Last Rent Payment:	عدد دفعات الإيجار:	2	Number of Rent Payments:
اجمالي قيمة العقد:	31440.00				
قنوات الدفع المتاحة	مدى سداد				

12 جدول سداد الدفُعات			Rent Payments Schedule			
الرقم المستسل .No	تاريخ الاستحقاق (م) Due Date(AD)	نهاية مهلة السداد (م) End of payment deadline(AD)	الفترة الإيجارية Rental Period	تاريخ الاستحقاق (هـ) Due Date(AH)	نهاية مهلة السداد (هـ) End of payment deadline(AH)	القيمة Amount
1	2024-09-01	2024-10-01	181 يوم	1446-02-28	1446-03-28	15720.00
2	2025-03-01	2025-03-31	183 يوم	1446-09-01	1446-10-02	15720.00

قيمة إيجارية متغيرة سنوياً: لا

التزامات الأطراف		13
المادة الأولى: البيانات السابقة على التزامات الأطراف		
تعُدُّ البيانات المحدّدة في البنود من (1 – 12) أعلاه جزءاً لا يتجزأ من هذا العقد ومفسّرة ومكمّلة له.		
المادة الثانية: محل العقد		
اتَّفَق المؤجّر والمستأجر بموجب هذا العقد على تأجير الوحدات الإيجاريّة المحدّدة بالبند رقم (9) وفقاً للشُّروط والأحكام والالتزامات المنصوص عليها في هذا العقد، ويقرُّ المستأجر بمعاينته للوحدة/للوحدات الإيجاريّة، وقبوله للتّعاقد حسب الأوصاف المذكورة، وأنها صالحة للسّكن.		
المادة الثالثة: مدّة الإيجار		
1/3	مدّة هذا العقد (364) يوماً تبدأ من تاريخ 28-02-1446 هـ الموافق 01-09-2024 م، وتنتهي بتاريخ 08-03-1447 هـ الموافق 31-08-2025 م. وفي حال وجود اختلاف بين التاريخين الهجري والميلادي، يُعمل بالتاريخ الميلادي في جميع بنود العقد.	
2/3	تنتهي مدّة عقد الإيجار بانتهاء مدته، وإذا رغب الطرفان بالتّجديد، فيتم ذلك عن طريق الشبكة.	
المادة الرابعة: الأجرة		
1/4	إجمالي قيمة العقد (31440.00 ريالاً سعوديّاً) ، يلتزم المستأجر بدفعها للمؤجّر بحسب ما هو مذكور في البند رقم (12) من هذا العقد.	
2/4	اتفق الطرفان على منح المستأجر مهلة لسداد الدفعة المستحقة حسب جدول سداد الدفعات الموضّح في البند رقم (12) من هذا العقد، قبل اتخاذ أي إجراءات بموجب المادة الخامسة عشر من هذا العقد، وفقاً للأحكام التالية:	
1/2/4	إذا كانت دورة سداد الأجرة كل (180) مئة وثمانون يوماً أو تزيد عنها فتكون مهلة السداد مدة (30) ثلاثين يوماً من تاريخ استحقاق الدفعة.	
2/2/4	إذا كانت دورة سداد الأجرة أقل من (180) مئة وثمانون يوماً فتكون مهلة السداد (15) خمسة عشر يوماً من تاريخ استحقاق الدفعة.	
3/4	يلتزم المستأجر بالسداد حسب وسيلة الدفع المحددة في البند رقم (11) من هذ العقد، ويلتزم بإثبات ذلك من خلال الشبكة، ولا يعتد بأي إثبات خلاف ذلك.	
المادة الخامسة: التزامات المستأجر		

1/5	يلتزم المستأجر بدفع قيمة الأجرة في المواعيد المتفق عليها من خلال وسائل الدفع الإلكترونية المعتمدة في الشبكة المنصوص عليها الوارد في البند الحادي عشر.
2/5	يلتزم المستأجر باستخدام الوحدات الإيجاريّة للغرض المخصّص لها وهو السّكني وفق الاستعمال المعتاد لها وطبقاً للأنظمة والأعراف والتّقاليد المراعاة في المملكة العربيّة السّعوديّة.
3/5	يلتزم المستأجر بعدم تأجير الوحدات الإيجاريّة أو جزء منها من الباطن إذا كان لا يحقُّ له ذلك، بحسب ما ورد في البند رقم (10) من هذا العقد.
4/5	لا يجوز للمستأجر أن يمنع المؤجّر من إجراء التّرميمات المستعجلة التي تكون ضروريّة لحفظ الوحدات الإيجاريّة، على أن يقدّم المؤجّر ما يثبت الحاجة لهذا الإجراء بتقرير من مقيم معتمد.

5/5	يلتزم المستأجر تسليم الوحدات الإيجاريّة للمؤجّر عند انتهاء هذا العقد وعدم تجديده، وفقاً للمادة السابعة، بالحالة التي تسلّمها المستأجر. ما لم يكن هناك تعديلات تمت بموافقة المؤجّر.
6/5	يلتزم المستأجر بعدم إزالة التّحسينات، أو أعمال الديكور الثّابتة والتي لا يمكن نقلها، أو أي إضافات مقامة على الوحدات الإيجاريّة، أو القيام بأيّ إجراء يترتّب عليه تعديل على الوحدات الإيجاريّة، قبل الحصول على موافقة المؤجّر أو وكيله من خلال الشبكة، ما لم يكن له الصلاحيّة في ذلك حسب الصلاحيات الممنوحة له بموجب هذا العقد وفقاً للبند العاشر " صلاحيّة المستأجر" .
7/5	يلتزم المستأجر بدفع فواتير الكهرباء والمياه والغاز المتعلّقة بالوحدات الإيجاريّة ويوافق على نقلها باسمه طوال فترة سريان هذا العقد أو بدفع مبلغ ثابت بشكل دوريّ للمؤجّر مقابل هذه الخدمات، وفقاً لما يتّفق عليه الطّرفان في البند رقم (11) .
8/5	يلتزم المستأجر بالمحافظة على الأجزاء المشتركة التّابعة للعقار المشتمل على الوحدات الإيجاريّة المؤجّرة، وأن يستعملها استعمالاً صالحاً.
9/5	عدا ما ذكر في البند رقم (9) من العقد يلتزم المستأجر بالقيام بجميع تكاليف الصّيانة الاستهلاكيّة المعتادة المترتّبة على الانتفاع بالوحدات الإيجاريّة .
المادة السادسة: التزامات المؤجّر	
1/6	يلتزم المؤجّر بمسؤوليّته أثناء مدّة الإيجار عن أعمال صيانة الأجزاء والخدمات المشتركة التّابعة للعقار المشتمل على الوحدات الإيجاريّة المؤجّرة وإصلاح أيّ عطل أو خلل يؤثّر على استعمالها أو الحصول على المنفعة منها، إضافة إلى مسؤوليته عن إصلاح ما يؤثّر على سلامة المبنى، أو ما كان سببه غير ظاهر للمستأجر حال الاستئجار، وهي على سبيل المثال لا الحصر:
1/1/6	تهريب الماء داخل الجدران أو الأسقف، ما لم يكن السّبب في ذلك خللاً في أنابيب الماء الخارجيّة، أو سوء الاستعمال من المستأجر.
2/1/6	هبوط في الأسقف أو الأرضيات أو التصدّعات الجوهريّة في البناء، والتي تؤثّر على سلامة المبنى ما لم يكن المستأجر سبباً في ذلك.
3/1/6	خدمات الكهرباء والمياه، والمصاعد إن وجدت، وتقديم خدمات النظافة، وغير ذلك من الخدمات المشتركة بين الوحدات العقارية .
4/1/6	صيانة الأجهزة والأدوات الواردة في البند رقم 9 من العقد.
2/6	في حال عدم التزام المؤجّر بالقيام بالصيانة اللازمة الواردة في 6/1 خلال خمسة أيام عمل، فيجوز للمستأجر التقديم للشبكة بتقرير فني من مقيم معتمد يثبت الحاجة لذلك، ويحق له القيام بالإصلاحات اللازمة على حساب المؤجّر و الرجوع عليه وفق التقرير الفني.
3/6	يلتزم المؤجّر بمسؤوليته عن صحة بيانات قراءة عداد الخدمات العامة كالمياه، والكهرباء وأي بيانات مرتبطة بها، سواء وردت في العقد أو في طلب نقل عداد الخدمة من المؤجّر للمستأجر، كما يتحمل أي تكاليف أو أضرار نتيجة الإدخال الخاطئ لأي من هذه البيانات .
4/6	يلتزم المؤجّر بما قد يفرض من رسوم خدمات على الوحدات الإيجاريّة من قبّل الجهات المختصّة، باستثناء ماورد في البند الحادي عشر.
المادة السابعة: الاستلام والتسليم	
1/7	يلتزم الطرفان بإتمام إجراءات استلام وتسليم الوحدة الإيجارية، حسب النماذج المعتمدة من الشبكة ووفقاً لإجراءاتها واشتراطاتها، كما يجوز لهما تحديد طرف ثالث من خلال الشبكة يشرف على هذه العملية؛ كما يحق لأي من طرفي العقد التقدم للشبكة بطلب مقيم معتمد لإتمام إجراءات الاستلام والتسليم. كما يقر الطرفان بأنه لا يُعتد بأي إجراء للاستلام والتسليم يتم بخلاف ذلك.
2/7	اتفق الطرفان على أن أي تقارير أو بيانات يُعدها الطرف الثالث المشار إليه في الفقرة السابقة من هذه المادة، فيما يخص تنظيم عملية الاستلام والتسليم وإثباتها، منتجة لآثارها القانونية وملزمة للطرفين، ولايجوز الاعتراض عليها إلا أمام الجهات المختصة لتسوية هذه النزاعات.
3/7	يلتزم الطرفان بالموافقة على إجراءات الاستلام والتسليم ومايرتبط بها من نماذج خلال المدة المحددة في طلب الموافقة على استكمال هذه الإجراءات، ويُقر الطرفان بأن مضي هذه المدة دون موافقة أي منهما يُعد إقراراً بإتمام هذه الإجراءات وبالصّحّة المرتبطة بها.
المادة الثامنة: مبلغ الضمان	
1/8	اتفق الطرفان على الالتزام بنسبة أو مبلغ الضمان المتفق عليه، كما يوافق الطرفان على تفويض الشبكة، أو أي جهة أخرى تخولها الشبكة، باستلام مبلغ الضمان وحفظه لديها.
2/8	يجب إعادة مبلغ الضمان للمستأجر إن وجد، خلال (30) يوماً من إخلاء الوحدة الإيجارية، وذلك بعد خصم أي مستحقات ترتبت عليه نتيجة وجود أي أضرار أو تلفيات أحدثها المستأجر بالوحدة الإيجارية، وفي هذه الحالة يتم خصم قيمة هذه المبالغ أو تكاليف الإصلاح التلفيات من مبلغ الضمان المدفوع وبُرد الباقي للمستأجر إن وجد.
المادة التاسعة : أحكام عامة	
1/9	يلتزم المؤجّر أمام الشبكة بسداد المقابل المالي للعقد، ولايعفيه من ذلك وجود اتفاق مع المستأجر على تحميل المستأجر قيمة المقابل المالي .
2/9	في حال انتقال ملكيّة العقار أو الوحدات الإيجاريّة لمالك آخر، أو تغيّر مالك منفعة التأجير لأي سبب، فإن هذا العقد ينتقل بكامل حقوقه والتزاماته إلى المالك الجديد، ولاينقضي أو يُفسخ إلا بموجب أحكام هذا العقد .
3/9	أي تصرفات تصدر لأيّ غرض بناءً على إرادة الطرفين أو أحدهما وذات علاقة بهذا العقد لن تكون منتجة لآثارها القانونية والشرعية إلا إذا تمّت بواسطة الخدمات أو الوسائل أو النماذج التي تعتمدها الشبكة لهذا الغرض ووفقاً لإشراطاتها ومتطلباتها وباللغة العربية، ويسري ذلك على جميع الإشعارات والإخطارات والمراسلات والمكاتبات والتبليغات التي يوجّهها أحد الطّرفين للآخر أو للجهات الحكوميّة أو القضائيّة، حيث لن تكون منتجة لآثارها إلا إذا تمّت وفقاً لذلك
4/9	فوض الطرفان الشبكة بتعديل بيانات العقد في حال انتقال ملكيّة العقار أو الوحدات الإيجاريّة لمالك آخر، أو تغيّر مالك منفعة التأجير لأي سبب، أو في حال طرأ أي تغييرات أو تحديثات على بيانات طرفي العقد أو ممثليهما المسجلة بالجهات الرسمية ذات العلاقة.

5/9	توثيق تقارير المقيم المعتمد في الشبكة
المادة العاشرة : فسخ العقد	
1/10	إذا تأخر المستأجر في سداد الدفعة الإيجارية المستحقة (30) أو (60) يوماً بعد انتهاء مهلة السداد الممنوحة له وفق المادة الرابعة من العقد ، فيحقُّ للمؤجر فسخ هذا العقد من خلال، ما لم يتفق الطرفان على تحديد مهلة أخرى للسداد من خلال الشبكة.
2/10	يحق للطرف المتضرر فسخ العقد بناءً على حكم يصدر من الجهة القضائية المختصة، إذا أخلَّ المؤجِّر أو المستأجر بأيٍّ من التزاماتهما النَّاشئة عن هذا العقد، ولم يلتزم الطرف المخل بأداء التزاماته، أو إزالة الضرر النَّاشئ بسببه، خلال (30) ثلاثين يوماً من تاريخ إخلاله بالالتزام، بموجب إشعار يوجهه من خلال الشبكة، وتعد الحالات التالية الواردة على سبيل المثال، لا الحصر:
1/2/10	إذا قام المستأجر بتأجير الوحدات الإيجاريَّة أو جزء منها من الباطن إن كان لا يحقُّ له ذلك، بحسب ما ورد في البند رقم (10) من هذا العقد.
2/2/10	إذا استخدم المستأجر أو سمح للآخرين باستخدام الوحدات الإيجاريَّة في أنشطة غير مشروعة أو لا أخلاقيَّة.
3/10	ينفسخ العقد تلقائياً بتحقيق حالة أو أكثر من الحالات التالية:
1/3/10	ثبوت أن العقار آيل للسُّقوط بموجب تقرير معتمد من الدفاع المدني أو الجهات الحكوميَّة المختصة.
2/3/10	إذا اقتضت قرارات حكوميَّة تعديل أنظمة البناء، مما ينتج عنه تعذُّر استخدام الوحدات الإيجاريَّة.
3/3/10	قيام الدولة بتملُّك العقار أو جزء منه، بحيث يتعدَّر استخدام الوحدات الإيجاريَّة.
4/3/10	ثبوت حالة القوة القاهرة أمام المحكمة المختصة.
5/3/10	إذا قام المستأجر بإجراء تغييرات تعرِّض سلامة العقار للخطر على نحو لا يمكن معه إعادته إلى حالته الأصليَّة، أو إذا تسبَّب في حدوث ضرر بالعقار عمداً، أو بسبب إهماله الجسيم في اتِّخاذ التَّدابير الاحتياطيَّة الصحيحة، أو إذا سمح للآخرين بالتسبُّب في هذا الضرر، وذلك وفق تقرير فني من الخبير.
المادة الحادية عشرة: انقضاء العقد	
ينقضي هذا العقد في الأحوال الآتية:	
1/11	انتهاء مدة العقد الواردة في المادة الثالثة من هذا العقد.
2/11	في حال اتفاق الطرفين على إنهاء العقد من خلال الشبكة.
3/11	في حال صدور حكم قضائي من الجهة المختصة بفسخ العقد.
المادة الثانية عشرة: آثار انقضاء العقد	
1/12	للمؤجر مطالبة المستأجر بإخلاء وتسليم الوحدات الإيجاريَّة ومطالبتة بسداد قيمة المبالغ المستحقة من تاريخ انقضاء العقد.
2/12	مع مراعاة أحكام المادة الثامنة من هذا العقد، للمستأجر الحق في المطالبة بإعادة مبلغ الضمان.
3/12	يلتزم المؤجِّر بإعادة ما تبقى من قيمة الإيجار المدفوعة للمدَّة المتبقِّيَّة، في حال إنهاء العقد باتفاق الطرفين، أو فسخه.
4/12	تقوم الشبكة بإشعار المستأجر بإخلاء العقار قبل انقضاء العقد بفترة (60) يوم، وإذا تخلف المستأجر عن تسليم الوحدة الإيجارية دون وجه حق؛ كان مُلزماً أن يدفع للمؤجِّر مبلغاً وقدره (300.00) كأجرة يوميَّة، على أن تتم إجراءات الاستلام والتسليم وفق ما أشارت له المادة السابعة من العقد.
المادة الثالثة عشرة: تكاليف تسوية الخلافات	
يلتزم الطرف المماطل بدفع جميع المصروفات والأتعاب النَّاشئة عن مماطلته في سداد أي مصروفات تتعلق بالوحدة الإيجارية، أو بإزالة الضرر النَّاشئ بسببه.	
المادة الرابعة عشرة: سريان العقد	
1/14	يسري هذا العقد من تاريخ توقيعه، ويكون ملزماً للطرفين، ويتمُّ تجديده وفق ما نصَّت عليه المادَّة الثَّالثة من هذا العقد.
2/14	لا يؤثِّر سقوط أيِّ حكم أو نصٍّ في هذا العقد على سريان باقي الأحكام والشُّروط المنصوص عليها، إلَّا إذا كان الحكم أو الشرط السَّاقط مرتبطاً ارتباطاً مباشراً لا يقبل التَّجزئة بالأحكام أو الشُّروط النَّافذة في هذا العقد.
المادة الخامسة عشرة: القانون الحاكم وتسوية المنازعات	
1/15	يخضع العقد ويُفسَّر وفقاً للأنظمة واللوائح المعمول بها في المملكة العربية السعودية.
2/15	يعد هذا العقد سنداً تنفيذياً، ويلتزم الطرفان بأن الحقوق والالتزامات التي ينعقد للاختصاص فيها لمحكمة التنفيذ هي ما يلي :
1/2/15	سداد الدفعات الإيجارية المستحقة متضمنة أجرة الكهرباء والمياه الدورية المتفق عليها في البند رقم (11) من هذا العقد.
2/2/15	إخلاء العقار بعد انتهاء المدة الإيجارية وفق المادة الثالثة من هذا العقد.
3/2/15	مبلغ الأجرة اليومية الواردة في الفقرة (4) من المادة رقم (12) من هذا العقد.
4/2/15	إخلاء العقار عند فسخ العقد أو انقضاءه.

3/15	فيما عدا الحقوق والالتزامات القابلة للتنفيذ الواردة في الفقرة (2) من هذه المادة ، والتي ينعقد الاختصاص فيها لمحكمة التنفيذ وفقاً لنظام التنفيذ، فإن كل نزاع أو خلاف ينشأ عن هذا العقد أو يتعلق به بأي صورة من الصور، يتم الفصل فيه عن طريق الجهة القضائية المختصة في المملكة العربية السعودية.
المادة السادسة عشرة: الإشعارات والمراسلات	
1/16	بما لا يتعارض مع الأحكام الواردة في المادة التاسعة، يحق للطرفين في حال عدم توقّر الخدمات اللازمة لتوثيق تصرفاتهم عبر الشبكة، استخدام أي وسيلة أخرى، كما لهما وفقاً لذلك توجيه الإشعارات والإخطارات وغيرها مما هو مذكور في المادة التاسعة، بواسطة العنوان الوطني أو بالبريد المسجل أو الممتاز أو الفاكس أو عبر الهاتف أو البريد الإلكتروني، أو عن طريق التسليم باليد مقابل إيصال استلام على العنوان الموضح قرين اسمه في ديباجة العقد، أو بأي وسيلة نظامية معتبرة.
2/16	اتفق الطرفان على أن الإشعارات والإنذارات التي تصدر عن الشبكة وتكون موجهة لأي منهما، أو متصدره الشبكة تلقائياً ويكون معبراً عن إرادة أي منهما كإشعارات الفواتير وإنذارات السداد ونحو ذلك من الإشعارات، ستكون منتجة لآثارها القانونية والقضائية.
المادة السابعة عشرة: نسخ العقد	
حرّر هذا العقد كنسخة إلكترونية متطابقة لكلٍّ من الوسيط والمؤجّر والمستأجر، وموقعة إلكترونيّاً من طرفي العقد. وقد تسلّم كل طرف نسخة إلكترونيّاً للعمل بموجبها. كما اتفق الطرفان على أن للشبكة تبادل بيانات هذا العقد وسجل المعاملات المالية وغيرها الناتجة عن تنفيذه. وذلك مع الجهات ذات العلاقة، ووكالات التصنيف، والجهات المختصة بالمعلومات الائتمانية. كما لها وفقاً لذلك نشر وعرض البيانات التي تقيّم السلوك الإيجاري للطرفين في تنفيذ التزامات هذا العقد.	
المادة الثامنة عشرة: أحكام وشروط إضافية	
لا توجد.	

14	الملحق	Appendix
يوضح الجدول التالي المقصود من بعض المصطلحات الواردة في هذا العقد:		
رقم البند	المصطلح	التوضيح
-	الشبكة	شبكة إلكترونية لخدمات الإيجار تقوم بتسجيل الالتزامات المتبادلة بين المؤجرين والمستأجرين والوسطاء العقاريين في قطاع المساكن المعدة للإيجار.
-	المقيم المعتمد	شخص ذو خبرة فنية بأعمال ونشاط المقاولات يقوم بتقديم الرأي الفني للوحدة العقارية، ويكون معتمد من الشبكة.
-	الجهة القضائية المختصة	التحكيم العقاري السعودي أو المحكمة المختصة في أنظمة العدل بالمملكة العربية السعودية
1	نوع العقد	يكون نوع عقد الإيجار أحد ما يلي: 1. جديد. 2. مُجدّد.
1	تاريخ إبرام العقد	يوضح هذا الحقل تاريخ توثيق عقد الإيجار من كلا الطرفين.
1	مكان إبرام العقد	يوضح هذا الحقل اسم المدينة المتواجد فيها العقار.
2	المؤجّر	مالك العقار أو مالك منفعة التأجير بحسب مستند الملكية، وقد يكون المؤجّر فرداً، أو مؤسسة، أو شركة.
3	مُمثّل المؤجّر	مُمثّل المؤجّر هو فرد له إحدى الحالتين التاليتين: 1. أن يكون وكيلًا،أو ناظرًا، أو وليًا...الخ. 2. أن يكون الممثل النظامي عن كيان اعتباري.
4	المستأجر	قد يكون المستأجر فرداً، أو مؤسسة، أو شركة.
5	مُمثّل المستأجر	مُمثّل المستأجر هو فرد له إحدى الحالتين التاليتين: 1. أن يكون وكيلًا،أو ناظرًا، أو وليًا...الخ. 2. أن يكون الممثل النظامي عن كيان اعتباري.
8	نوع بناء العقار	يكون نوع بناء العقار أحد ما يلي: 1. سكني – عائلي. 2. فيللاً. 3. برج 4. استراحة 5. مزرعة

رقم البند	المصطلح	التوضيح
8	الغرض من استخدام العقار	يكون نوع الغرض من استخدام العقار أحد ما يلي: 1. سكني – عائلي. 2. سكني – أفراد. 3. سكني- تجاري.
9	نوع الوحدة	يكون نوع الوحدة الإيجارية أحد ما يلي: 1. فيلا. 2. دور 3. شقة. 4. شقة ثنائية الدور (دوبلكس). 5. شقة صغيرة (استوديو). 6. شقة ملحق. 7. عمارة 8. برج 9. شقة وملحق علوي 10. دور وملحق علوي 11. فيلا سطح 12. غرفة سائق 13. استراحة 14. مزرعة
9	رقم الوحدة	يوضح هذا الحقل رقم الوحدة الإيجارية المسجل لدى شبكة إيجار.
9	عمر الوحدة	يوضح هذا الحقل العمر التقديري للوحدة الإيجارية بالسنوات.
9	مؤنثة	يوضح هذا الحقل ما إذا كانت الوحدة الإيجارية مؤنثة أم لا.
9	حالة التآنيث	تكون حالة تأنيث الوحدة الإيجارية (إن كانت مؤنثة) إحدى ما يلي: 1. جديد. 2. مستعمل.
9	خزائن مطبخ مركبة	يوضح هذا الحقل ما إذا كانت خزائن المطبخ مركبة أم لا.
11	أجرة السعي	يوضح هذا الحقل مقدار أجرة السعي إن وجدت. ولا تدخل هذه الأجرة ضمن القيمة الإجمالية لعقد الإيجار. والتي يتم تحديد الطرف الذي يتحملها بالاتفاق بين الطرفين.
11	مبلغ الضمان	يوضح هذا الحقل مقدار مبلغ الضمان المترتب على المستأجر، إن وجد. لا يدخل هذا المبلغ ضمن القيمة الإجمالية لعقد الإيجار.
11	أجرة الكهرباء	يوضح هذا الحقل مقدار أجرة الكهرباء (السنوية/أو الاجمالية للفترات الأقل من سنة) المترتبة على المستأجر، إن وجدت. ويتم سداد هذه الأجرة ضمنيًا مع دفعات الإيجار.
11	أجرة المياه	يوضح هذا الحقل مقدار أجرة المياه (السنوية/أو الاجمالية للفترات الأقل من سنة) المترتبة على المستأجر، إن وجدت. ويتم سداد هذه الأجرة ضمنيًا مع دفعات الإيجار.
11	أجرة الغاز	يوضح هذا الحقل مقدار أجرة الغاز (السنوية/أو الاجمالية للفترات الأقل من سنة) المترتبة على المستأجر، إن وجدت. ويتم سداد هذه الأجرة ضمنيًا مع دفعات الإيجار.
11	أجرة المواقف	يوضح هذا الحقل مقدار أجرة المواقف (السنوية/أو الاجمالية للفترات الأقل من سنة) المترتبة على المستأجر، إن وجدت. ويتم سداد هذه الأجرة ضمنيًا مع دفعات الإيجار.
11	قيمة الإيجار	يوضح هذا الحقل قيمة الإيجار (السنوية/أو الاجمالية للفترات الأقل من سنة) المتفق عليها بين المؤجر والمستأجر.
11	دورة سداد الإيجار	يوضح هذا الحقل الفترة الدورية لسداد الدفوعات، وتكون إحدى ما يلي: 1. شهري. 2. ربع سنوي. 3. نصف سنوي. 4. سنوي. 5. مرن.
11	عدد دفعات الإيجار	يوضح هذا الحقل عدد الدفوعات الواجب سدادها خلال فترة سريان عقد الإيجار بحسب دورة سداد الإيجار المختارة.

رقم البند	المصطلح	التوضيح
11	دفعة الإيجار الدورية	يوضح هذا الحقل مقدار الدفعة الدورية الواجب سدادها باستثناء الدفعة الأخيرة.
11	دفعة الإيجار الأخيرة	يوضح هذا الحقل مقدار دفعة الإيجار الأخيرة الواجب سدادها.
11	إجمالي قيمة العقد	يوضح هذا الحقل إجمالي القيمة المالية الواجب سدادها خلال فترة سريان عقد الإيجار، وتتضمن ما يلي: 1. القيمة الإيجار. 2. أجره الكهرباء 3. أجره المياه 4. أجره الغاز 5. أجره المواقف 6. أجر الخدمات الأخرى التي تحدد بين الطرفين
-	الوحدة/الوحدات الإيجارية	يقصد بالمصطلحين أينما وردا في هذا العقد، سواء بصيغة المفرد أو الجمع أي وحدة موصوفة معينة في البند رقم (9).
-	الطرفين/الطرفان	يقصد بهما المؤجر والمستأجر.
-	المقابل المالي	هو ما تقره الشبكة الإلكترونية لخدمات الإيجار من مبالغ مالية على المؤجر، مقابل تسجيل وتوثيق عقد الإيجار في الشبكة.

هوية مقيم

رقم النسخة ٨

المملكة العربية السعودية

وزارة الداخلية



فضل جعفر عامر سيف

FADHEL JAFAR AMER SAIF



تاريخ الانتهاء: ٢٠٢٥/٠٧/١٥

رقم الهوية: ٢٠٥٤٤٦٦٦٣٢

مكان الميلاد: اليمن الجنوبي

تاريخ الميلاد: ١٩٥٩/٠١/٠١

الديانة: الاسلام

الجنسية: اليمن

المهنة: مندوب مبيعات

هوية صاحب العمل: ٧٠٣٥٣٦١٦٦١

مكان الإصدار: جوازات جده

مكان العمل: منطقة الرياض

اسم صاحب العمل: أمجد يحي احمد موكلي



يجب التحقق
من الرمز السريع
قبل اعتماد
التعامل مع الهوية



هوية مقيم

رقم النسخة ٧

المملكة العربية السعودية

وزارة الداخلية



فاطمة عبد الملك سعد بن سيف

FATIMAH ABDULMALIK SAAD BIN SAIF

تاريخ الانتهاء: ٢٠٢٥/٠٧/١٥

رقم الهوية: ٢٠٥٦٣٣٠٦٢٠

مكان الميلاد: اليمن الجنوبي

تاريخ الميلاد: ١٩٦٢/٠١/٠١

الديانة: الاسلام

الجنسية: اليمن

صلة القرابة: زوجة

مكان الإصدار: جوازات جده

اسم رب الأسرة: فضل جعفر عامر سيف

هوية رب الأسرة: ٢٠٥٦٦٦٦٦٣٢



يجب التحقق
من الرمز السريع
قبل اعتماد
التعامل مع الهوية





الإقامة

هوية مقيم

رقم النسخة ٨

المملكة العربية السعودية

وزارة الداخلية



خلود فضل جعفر بن سيف
KHULUD FADHEL JAFAR BIN SAIF

رقم الهوية: ٢٠٥٦٣٣٠٦٦١ تاريخ الانتهاء: ١٥/٠٧/٢٠٢٥
تاريخ الميلاد: ٠٣/٠٢/١٩٩٠ مكان الميلاد: العربية السعودية
الجنسية: اليمن الديانة: الاسلام
صلة القرابة: زوجة
مكان الاصدار: جوازات جدة
اسم رب الأسرة: حماد حسن عايل سالم
هوية رب الأسرة: ١١٠٧٣٩١٦١٥



يجب التحقق
من الرمز السريع
قبل اعتماد
التعامل مع الهوية

KINGDOM OF SAUDI ARABIA
MINISTRY OF INTERIOR

هَوْلِيَّةٌ مَقِيمَةٍ
RESIDENT IDENTITY

المملكة العربية السعودية
وزارة الداخلية

عهد فضل جعفر بن سيف

OHUD FADHEL JAFAR BIN SAIF

الرقم ٢١٥١٤٣٧٧٥٩ نسخة ٧

مكان الإصدار جوازات جده

الإنهاء ١٤٤٧/٠١/٢٠ الميلاد ٣٠/٠٦/١٩٩٨

الجنسية اليمن الديانة الاسلام

رقم رب الأسرة ٢٠٥٤٤٦٦٦٣٢

رب الأسرة فضل جعفر عامر سيف

صلة القرابة بنت



2151437759

تابع غير مصرح له بالعمل

فاتورة ضريبية مبسطة لإستهلاك الطاقة الكهربائية

ملخص الفاتورة

رقم الحساب: ٣٠٠٠٨٧٥٢٢٨٣ تاريخ الفاتورة: ٢٠٢٥-٠٢-٢٦
تاريخ بداية الاستحقاق: ٢٠٢٥-٠٢-٢٨ المبلغ المطلوب سدادته:
٦٢٦.٦٨ ريال

بيانات مالية (ريال)

*قيمة الاستهلاك: ٣٤.٩٤ المبلغ الخاضع للضريبة: ٤٤٤.٩٤
*خدمة العداد: ١٠.٠٠ الضريبة: ٨١.٧٤
المبلغ شامل الضريبة: ٦٢٦.٦٨
الرصيد السابق: ٠.٠٠
إجمالي الفاتورة: ٦٢٦.٦٨

(*)مبالغ خاضعة لضريبة القيمة المضافة

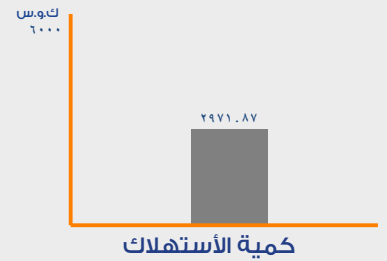
بيانات فنية

رقم الاشتراك: ٢٢٠١٢٦٤٨٠٠٤٠٦٧ رقم العداد: SXE٢٠٢٠٨٠٧٠١٣٥٦٠
قراءة بداية الفترة: ٢٢٥٦٤٦.٥٤ قراءة نهاية الفترة: ٢٢٨٦١٨.٤١
سعة القاطع: ٥٠ معامل الضرب: ١.٠٠
كمية الاستهلاك: ٢٩٧١.٨٧
وحدة كمية الاستهلاك هي (ك.و.س)

إسم المشترك: سالمين محسن مردوف باربيدان
بن حريز
رقم المشترك: ٧٠١٤٠٩٢٦٧٥
العنوان: النخيل
المخطط ٩٩٩٩ البلك ٩٩٩٩ المبنى
النخيل - وحدة رقم ١٠٠٠
رقم الموقع: ٤٠٠٨١٠٩٣٧٦
مكتب خدمات جدة / كهرباء جدة

فئة الخدمة: سكني
بداية الفترة: ٢٠٢٥-٠١-٢١
نهاية الفترة: ٢٠٢٥-٠٢-٢٤
عدد الأيام: ٣٥
إجمالي الاستهلاك: ٢٩٧١.٨٧ ك.و.س

شرائح الاستهلاك

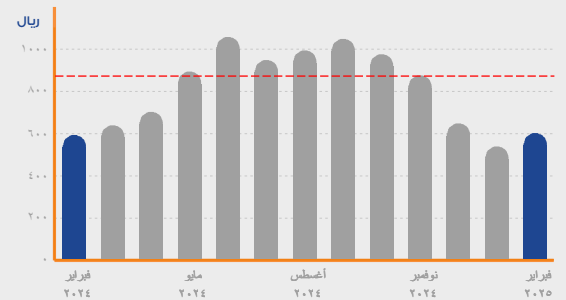


كمية الاستهلاك

الشريحة الاولى الشريحة الثانية
استهلاك الشريحة الاولى: ٢,٩٧١.٨٧
استهلاك الشريحة الثانية: ١٨
المبلغ (ريال) قيمة (هولة)
٥٣٤.٩٤ ١٨

يتم احتساب الاستهلاك على أساس ٣٠ يوم

مبلغ الفاتورة خلال ١٣ شهر الماضية



ريخ بالك بالاشتراك بخدمة الفاتورة الثابتة بمبلغ ٨٧٥.٠٠ ريال شهريا



رقم خدمة العملاء: 933 .

فاتورة ضريبية مبسطة لإستهلاك الطاقة الكهربائية

إسم المشترك: سالمين محسن مردوف باربيدان
بن حريز
رقم المشترك: ٧٠١٤٠٩٢٦٧٥
العنوان: النخيل
المخطط ٩٩٩٩ البلك ٩٩٩٩ المبنى
النخيل - وحدة رقم ١٠٠٠
رقم الموقع: ٤٠٠٨١٠٩٣٧٦
مكتب خدمات جدة / كهرباء جدة

تفاصيل البيانات المالية

الوصف	الكمية	وحدة القياس	سعر الوحدة	إجمالي المبلغ (غير شامل ضريبة القيمة المضافة) (ريال سعودي)	نسبة الضريبة	مبلغ ضريبة القيمة المضافة (ريال سعودي)	المبلغ شامل ضريبة القيمة المضافة (ريال سعودي)
خدمة العداد	١.٠٠	شهر	١٠.٠٠٠٠	١٠.٠٠	%١٥	١.٥٠	١١.٥٠
قيمة الاستهلاك	٢٩٧١.٨٧	ك.و.س.	٠.١٨٠٠	٥٣٤.٩٤	%١٥	٨٠.٢٤	٦١٥.١٨
الاجمالي (ريال)				٥٤٤.٩٤		٨١.٧٤	٦٢٦.٦٨

رقم الفاتورة: ٢٠٣٠٢٤٨٧٦٥٠٩

الرقم الضريبي للمورد: ٣٠٠٠٠٠٣٦١٣١٠٠٠٣

السجل التجاري للمورد: ١٠١٠١٥٨٦٨٣

عنوان الشركة: المملكة العربية السعودية - المركز الرئيسي ٢٩٢٩ ربحانة بنت زيد حي العارض، الرياض ١١٣٣٤٢-١٢٧٥

رقم المعاملة: ٠٢٠٠٠٠٠

رقم خدمة العملاء: ٩٣٣ .



3000875228341750238163200000000626680

Republic of Yemen



الجمهورية اليمنية

00708862

المرافقون
Additions

رقم الجواز
Passport No.
05358550

Issued at
YION

تاريخ الإصدار
Date of issue
2014-02-18

بجوة الإصدار



Name:

Place of birth:

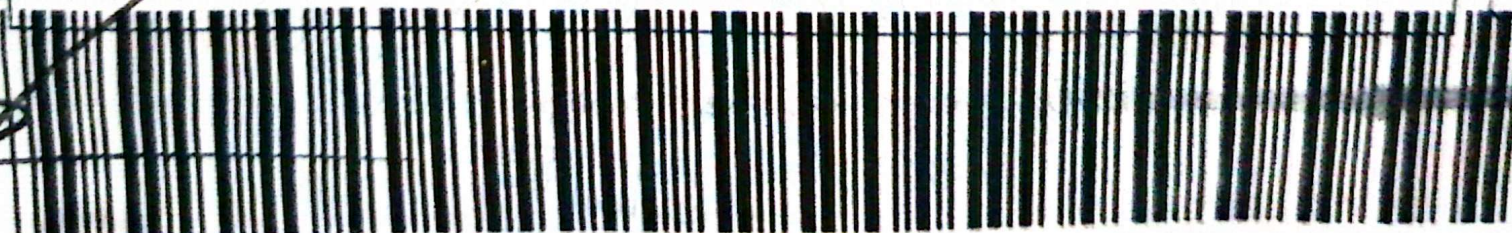
Date of birth:

Sex:

Father's name:

*****	*****	جوري	رامي
*****	*****	GORE	RAMI
*****	*****	اليمن	اليمن
*****	*****	YEM	YEM
*****	*****	2013-03-02	2009-05-05
*****	*****	F	M
*****	*****	انثى	ذكر
*****	*****	عصام فضل بن سيف	عصام فضل بن سيف

ESAM FADHL BIN SAIF



الاسم

محل الميلاد

تاريخ الميلاد

الجنس

اسم الأب

هوية مقيم

رقم النسخة ٨

المملكة العربية السعودية

وزارة الداخلية



عصام فضل جعفر بن سيف

ESSAM FADHEL JAFAR BIN SAIF

تاريخ الانتهاء: ٢٠٢٥/٠٧/١٥

رقم الهوية: ٢٠٥٦٣٣٠٦٥٣

مكان الميلاد: العربية السعودية

تاريخ الميلاد: ١٩٨٣/٠٩/٢٥

الديانة: الاسلام

الجنسية: اليمن

المهنة: أخصائي تسويق

هوية صاحب العمل: ٧٠١٨٠٦٣٨٨٨

مكان الإصدار: جوازات جده

مكان العمل: منطقة مكة المكرمة

اسم صاحب العمل: مركز فؤاد نايف فؤاد عامر الشبيبي لصيانة السيارات



يجب التحقق
من الرمز السريع
قبل اعتماد
التعامل مع الهوية



نموذج بيانات تأشيرة الزيارة

معلومات الكفيل

اسم الكفيل : عصام فضل جعفر بن سيف
رقم الهوية الوطنية/الإقامة : 2056330653

معلومات صاحب التأشيرة

اسم صاحب التأشيرة : منى بدر سعيد سيف
رقم الجواز : 05358550
تاريخ انتهاء الجواز : 04-02-2020

معلومات التأشيرة

رقم تأشيرة الزيارة : 9683738103
حالة التأشيرة : صالحة
تاريخ الانتهاء : 23-02-2025
رقم الحدود : 4209183021
تاريخ الدخول : 12-01-2016

- تشمل بيانات التأشيرة جميع التابعين المشمولين في تأشيرة الزيارة : 9683738103
- هذا النموذج ليس للاستخدام الرسمي

PASSPORT جواز سفر



الجمهورية العربية السورية

CONFIDENTIAL

1998, 1999, 2000, 2001, 2002, 2003, 2004, 2005, 2006, 2007, 2008, 2009, 2010, 2011, 2012, 2013, 2014, 2015, 2016, 2017, 2018, 2019, 2020, 2021, 2022, 2023, 2024, 2025, 2026, 2027, 2028, 2029, 2030, 2031, 2032, 2033, 2034, 2035, 2036, 2037, 2038, 2039, 2040, 2041, 2042, 2043, 2044, 2045, 2046, 2047, 2048, 2049, 2050, 2051, 2052, 2053, 2054, 2055, 2056, 2057, 2058, 2059, 2060, 2061, 2062, 2063, 2064, 2065, 2066, 2067, 2068, 2069, 2070, 2071, 2072, 2073, 2074, 2075, 2076, 2077, 2078, 2079, 2080, 2081, 2082, 2083, 2084, 2085, 2086, 2087, 2088, 2089, 2090, 2091, 2092, 2093, 2094, 2095, 2096, 2097, 2098, 2099, 2100, 2101, 2102, 2103, 2104, 2105, 2106, 2107, 2108, 2109, 2110, 2111, 2112, 2113, 2114, 2115, 2116, 2117, 2118, 2119, 2120, 2121, 2122, 2123, 2124, 2125, 2126, 2127, 2128, 2129, 2130, 2131, 2132, 2133, 2134, 2135, 2136, 2137, 2138, 2139, 2140, 2141, 2142, 2143, 2144, 2145, 2146, 2147, 2148, 2149, 2150, 2151, 2152, 2153, 2154, 2155, 2156, 2157, 2158, 2159, 2160, 2161, 2162, 2163, 2164, 2165, 2166, 2167, 2168, 2169, 2170, 2171, 2172, 2173, 2174, 2175, 2176, 2177, 2178, 2179, 2180, 2181, 2182, 2183, 2184, 2185, 2186, 2187, 2188, 2189, 2190, 2191, 2192, 2193, 2194, 2195, 2196, 2197, 2198, 2199, 2200, 2201, 2202, 2203, 2204, 2205, 2206, 2207, 2208, 2209, 2210, 2211, 2212, 2213, 2214, 2215, 2216, 2217, 2218, 2219, 2220, 2221, 2222, 2223, 2224, 2225, 2226, 2227, 2228, 2229, 2230, 2231, 2232, 2233, 2234, 2235, 2236, 2237, 2238, 2239, 2240, 2241, 2242, 2243, 2244, 2245, 2246, 2247, 2248, 2249, 2250, 2251, 2252, 2253, 2254, 2255, 2256, 2257, 2258, 2259, 2260, 2261, 2262, 2263, 2264, 2265, 2266, 2267, 2268, 2269, 2270, 2271, 2272, 2273, 2274, 2275, 2276, 2277, 2278, 2279, 2280, 2281, 2282, 2283, 2284, 2285, 2286, 2287, 2288, 2289, 2290, 2291, 2292, 2293, 2294, 2295, 2296, 2297, 2298, 2299, 2300, 2301, 2302, 2303, 2304, 2305, 2306, 2307, 2308, 2309, 2310, 2311, 2312, 2313, 2314, 2315, 2316, 2317, 2318, 2319, 2320, 2321, 2322, 2323, 2324, 2325, 2326, 2327, 2328, 2329, 2330, 2331, 2332, 2333, 2334, 2335, 2336, 2337, 2338, 2339, 2340, 2341, 2342, 2343, 2344, 2345, 2346, 2347, 2348, 2349, 2350, 2351, 2352, 2353, 2354, 2355, 2356, 2357, 2358, 2359, 2360, 2361, 2362, 2363, 2364, 2365, 2366, 2367, 2368, 2369, 2370, 2371, 2372, 2373, 2374, 2375, 2376, 2377, 2378, 2379, 2380, 2381, 2382, 2383, 2384, 2385, 2386, 2387, 2388, 2389, 2390, 2391, 2392, 2393, 2394, 2395, 2396, 2397, 2398, 2399, 2400, 2401, 2402, 2403, 2404, 2405, 2406, 2407, 2408, 2409, 2410, 2411, 2412, 2413, 2414, 2415, 2416, 2417, 2418, 2419, 2420, 2421, 2422, 2423, 2424, 2425, 2426, 2427, 2428, 2429, 2430, 2431, 2432, 2433, 2434, 2435, 2436, 2437, 2438, 2439, 2440, 2441, 2442, 2443, 2444, 2445, 2446, 2447, 2448, 2449, 2450, 2451, 2452, 2453, 2454, 2455, 2456, 2457, 2458, 2459, 2460, 2461, 2462, 2463, 2464, 2465, 2466, 2467, 2468, 2469, 2470, 2471, 2472, 2473, 2474, 2475, 2476, 2477, 2478, 2479, 2480, 2481, 2482, 2483, 2484, 2485, 2486, 2487, 2488, 2489, 2490, 2491, 2492, 2493, 2494, 2495, 2496, 2497, 2498, 2499, 2500, 2501, 2502, 2503, 2504, 2505, 2506, 2507, 2508, 2509, 2510, 2511, 2512, 2513, 2514, 2515, 2516, 2517, 2518, 2519, 2520, 2521, 2522, 2523, 2524, 2525, 2526, 2527, 2528, 2529, 2530, 2531, 2532, 2533, 2534, 2535, 2536, 2537, 2538, 2539, 2540, 2541, 2542, 2543, 2544, 2545, 2546, 2547, 2548, 2549, 2550, 2551, 2552, 2553, 2554, 2555, 2556, 2557, 2558, 2559, 2560, 2561, 2562, 2563, 2564, 2565, 2566, 2567, 2568, 2569, 2570, 2571, 2572, 2573, 2574, 2575, 2576, 2577, 2578, 2579, 2580, 2581, 2582, 2583, 2584, 2585, 2586, 2587, 2588, 2589, 2590, 2591, 2592, 2593, 2594, 2595, 2596, 2597, 2598, 2599, 2600, 2601, 2602, 2603, 2604, 2605, 2606, 2607, 2608, 2609, 2610, 2611, 2612, 2613, 2614, 2615, 2616, 2617, 2618, 2619, 2620, 2621, 2622, 2623, 2624, 2625, 2626, 2627, 2628, 2629, 2630, 2631, 2632, 2633, 2634, 2635, 2636, 2637, 2638, 2639, 2640, 2641, 2642, 2643, 2644, 2645, 2646, 2647, 2648, 2649, 2650, 2651, 2652, 2653, 2654, 2655, 2656, 2657, 2658, 2659, 2660, 2661, 2662, 2663, 2664, 2665, 2666, 2667, 2668, 2669, 2670, 2671, 2672, 2673, 2674, 2675, 2676, 2677, 2678, 2679, 26

YEM

10123515

BAN SAIF

GIVEN NAMES

FATIMA ESAM FADHL GAAFAR

PROFESSION

CHILD

1992

JEDDAH - KSA

0123456789

21-153120

1911-1920

15112936

20260108

200

1304

التشبي

20200502

مجلس - ط

20200502

XYEMBANSALF<<FATINA<ESAM<FADHL<GAAFAR<<<<

0123513<BYEN2005216F2611181<<<<<<<<<<<<<<<<