

رقم الترصيد (الموظف المختص):		V4-2023	
 مؤسسة أقرأ الإنسانية		نموذج طلب منحة اجتماعية	
الجهة	غدير كامل	اليوم	الإثنين
التاريخ	24/02/2025	نوع الطلب	إيجار
البرنامج	تكافل اجتماعي		
الاسم	رعد حريص يحي الحارثي	تاريخ الميلاد	29/11/1992
الجنسية	السعودية	العمر	32
المنطقة	مكة المكرمة	المدينة	جدة
الحي	الحرازات	هل لديه إعاقة	لا
الحالة الاجتماعية	رب أسرة	الجنس	ذكر
صافي الدخل	6,000	جهة العمل	قطاع خاص
الحالة الصحية		نوع المرض	تعيقه عن العمل
رقم الجوال (١)	0563843157	رقم الهوية	1083523876
رقم الجوال (٢)	0566571235	تاريخ الإنتهاء	12/09/2033
المستفيد الفعلي		صفة القرابة	العمر
الراتب	3,000	التقاعد	0
التأهيل	0	المصدر	0
أصل مبلغ المطالبة	0	بعد الخصم	0
المساهمة	0	الضمان	1,500
حساب المواطن	1,500	الإستقطاعات	0
المتبقي	0		
ملاحظات (نذكر الملاحظات، وإذا معاق أو يتيم نذكرها هنا)	الدخل	العمر	صلة القرابة
1 مائسه مرزوق سالم	زوجة		
2 حلا	ابنة		
3 رواد	ابنة		
4 آمنه طاهر ياقوت علي	ام زوجته		
5 أماني مرزوق	اخت زوجته		
عبادي مرزوق + محمد مرزوق + تغريد مرزوق			
المذكور يبلغ من العمر ٣٢ سنة يسكن بمنزل ايجاره ٢٨٨٠٠ ريال يسكن معه زوجته ووالدة زوجته واخوات زوجته عليه استحقاق بمبلغ ١٤٤٠٠ ريال دخله ٦٠٠٠ ريال كان مسجون لمدة ٧ اشهر بقضيه حوزته مخدرات وتم الإفراج عنه			
المحول له	منصة ايجار	آيبان	SA
صفته	رقم الحساب / السداد	10225114242	
إقرار المستفيد: أقر بصحة المعلومات أعلاه وأتني أنا المستفيد الفعلي من الخدمة المطلوبة أو أنوب عن المستفيد الفعلي، وأؤكد صحة أرقام الحسابات البنكية الخاصة بي أو بالجهات التي لدي التزام نحوها أو أرقام سداد الفواتير أو المطالبات المستحقة علي، ويحق لمؤسسة أقرأ الإنسانية التحقق بما تراه مناسباً وفي حالة ثبوت خلاف ذلك يحق لها اتخاذ الإجراءات التي تحفظ حقها، وأقر بعلمي أنه لا يحق لي المطالبة بالمستندات بعد تسليمها للمؤسسة ولا يعني استلام المؤسسة للطلب الموافقة عليه.			
اسم مقدم الطلب	تاريخ	التوقيع	هاتفاً
اسم الباحث	تاريخ	التوقيع	24/02/2025
إدارة المنح الاجتماعية	تاريخ	التوقيع	
التوجيه			

الهوية الوطنية
رقم السجدة



المملكة العربية السعودية
وزارة الداخلية

رعد بن حريص بن يحيى العارثي

ALHARTHI, RAAD HURAYYIS Y



No: 1083523876

الرقم : ١٠٨٣٥٢٣٨٧٦

DOB: 29/11/1992

تاريخ الميلاد : ١٤١٣/٠٦/٠٥

DOE: 12/09/2033

تاريخ الانتهاء : ١٤٥٥/٠٦/١٨



1083523876

مكان الميلاد : جدة

KINGDOM OF SAUDI ARABIA
MINISTRY OF INTERIOR

هوية
RESIDENT IDENTITY

المملكة العربية السعودية
وزارة الداخلية

مايسة مرزوق - سالم

MAYISAH MARZOUQ - SALEM

الرقم ٢١٥٤٦٩٧٧٨٩ نسخة ٩

مستند الإصدار الخدمات الالكترونية

الإصدار ١٤٤٦/٠٢/٠٩

القرابة ١٤٤٦/٠٦/١٧

الجنسية اليمن

اسم الزوج

الدولة الامم

دعوى جرمين

KINGDOM



33FAC02780

KINGDOM OF SAUDI ARABIA
MINISTRY OF INTERIOR

هوية المقيم
RESIDENT IDENTITY

المملكة العربية السعودية
وزارة الداخلية

ABADI MARZOUQ - ALI



٢١٧١٣٥٩٨١٠

Handwritten text in Arabic and English, including the name ABADI MARZOUQ - ALI and a date ٢٠١٠/١٠/٢١.

KINGDOM OF SAUDI ARABIA
MINISTRY OF INTERIOR

هوليتا ميمبر

RESIDENT IDENTITY

المملكة العربية السعودية

وزارة الداخلية

محمد مرزوق سالم

MUHAMMED MARZOUQ SALEM



رقم الهوية ٣١٥٤٦٩٧٧٦٣

مركز الاصدار الخدمات الالكترونية

الاصدار ٠٩/٠٤/٢٠١٧

قسم الهوية

رقم الاصدار ٣٠٥٦٣٧

بـ الاصدار علي سالم مرزوق

تسليمه الى



٣١٥٤٦٩٧٧٦٣

٤١٣٥٠٤٠٥٣٤

تاريخه منتهي الى مايلحق



المملكة العربية السعودية



وزارة الداخلية - الأحوال المدنية - سجل الأسرة

رعد بن حبيب بن يحيى العارشي

الرقم ١٠٨٣٥٢٣٨٧٦ نسخة: ٠٢ صفحة: ٢/١

الترتيب	الاسم	العلاقة	الرقم	مكان الميلاد	تاريخه
١	فايزة مرزوق سالم	زوجة	٢٦٥١٦٩٧٧٨٩	العربية السعودية	١٤١٨/٠٦/١٧
٢	حلا	بنت	١٢٠١٢١٠٧٣١	جدة	١٤١٣/٠٥/١٣
٣	روث	ابن	١٢١٠٢٤٣١٥١	جدة	١٤١٤/١١/٠٦

KINGDOM OF SAUDI ARABIA
MINISTRY OF INTERIOR

الجمهورية العربية السعودية
وزارة الداخلية

RESIDENT IDENTITY

المملكة العربية السعودية
وزارة الداخلية

امنة ظاهر باقوت علي

AMNAH TAHER BAAQOUT ALI

الرقم ٢٠٥٦٣٧١٥٨٤

مكار الإصدار

١٣٩٠/٠١/٠١

الدولة الاسلام

٢٠٥٦٣٧١٥٧٤

مرزوق علي سالم مرزوق

صلة القرابة زوجة

تابع غو مصر له بالغير



٢٠٥٦٣٧١٥٨٤



عقد إيجار TENANCY CONTRACT

يعتبر هذا العقد عقدًا موثقًا وسنًا
تنفيذاً بموجب قرار مجلس الوزراء رقم (١٣١) وتاريخ ١٤٣٥/٤/٣ هـ

Contract Data		بيانات العقد		1
Contract Type	جديد	نوع العقد:	Contract No.	10225114242 / 1-0
Contract Sealing Location	جدة	مكان إبرام العقد:	Contract Sealing Date	2024-10-08
Tenancy End Date	2025-09-30	تاريخ نهاية مدة الإيجار:	Tenancy Start Date	2024-10-01

Lessor Data		بيانات المؤجر		2
Name	احمد بن محمد بن محمد الشهري	الاسم:		
	Nationality	المملكة العربية السعودية	الجنسية:	
ID No.	1004274211	رقم الهوية:	ID Type	هوية وطنية
Email	ammals10@hotmail.com	البريد الإلكتروني:	Mobile No.	+966505492951
National Address	جدة، مكة المكرمة	العنوان الوطني:		

Lessor Representative Data		بيانات ممثل المؤجر		3
The lessor is represented by himself or herself.				المؤجر ممثل بنفسه.

Tenant Data		بيانات المستأجر		4
Name	رعد حريص يحي الحارثي	الاسم:		
	Nationality	المملكة العربية السعودية	الجنسية:	
ID No.	1083523876	رقم الهوية:	ID Type	هوية وطنية
Email	-	البريد الإلكتروني:	Mobile No.	+966562513538
National Address	جدة، مكة المكرمة	العنوان الوطني:		

Tenant Representative Data		بيانات ممثل المستأجر		5
The tenant is represented by himself or herself.				المستأجر ممثل بنفسه.

Brokerage Entity and Broker Data		بيانات منشأة الوساطة العقارية		6
Brokerage Entity Name	مكتب روائع إبداعية للعقار	اسم منشأة الوساطة العقارية:		
Brokerage Entity Address		عنوان منشأة الوساطة العقارية:		
Landline No.	رقم الهاتف:	CR No.	4030356380	رقم السجل التجاري:
Fax No.	رقم الفاكس:			
Broker Name	عبدالله علي مبشر الشهري	اسم الموظف:		

الجنسية:	المملكة العربية السعودية	Nationality	رقم الهوية:	1096554736	ID No.
نوع الهوية:	الهوية الوطنية	ID Type	رقم الهوية:	aaabbaa12345a@gmail.com	Email
رقم الجوال:	+966555172509	Mobile No.	البريد الإلكتروني:		

7 بيانات مستندات الملكية Ownership document Data

رقم المستند:	0387	Title Deed No:	جهة الإصدار:	-	Issuer:
تاريخ الإصدار:	2011-12-07	Issue Date:	مكان الإصدار:	-	Place of Issue:

8 بيانات العقار Property Data

العنوان الوطني:	4381, 6212, 22393	National Address
نوع بناء العقار:	عمارة	Property Type
عدد الطوابق:	3	Number of Floors
عدد المصاعد:	-	Number of Elevators
نوع استخدام العقار:	سكن عائلات	Property Usage
عدد الوحدات:	9	Number of Units
عدد المواقف:	-	Number of Parking Lots

9 بيانات الوحدات الإيجارية Rental Units Data

نوع الوحدة:	شقة	Unit Type	رقم الوحدة:	21	Unit No.
رقم الطابق:	3	Floor No.	مساحة الوحدة:	150.0	Unit Area
مؤثثة:	-	Furnished	خزائن مطبخ مرفقة:	لا	Kitchen Cabinets Installed
عدد وحدات التكييف:	0	Number of AC units	حالة التأثيث:	-	Furnishing Status
نوع الغرفة:	صالات	Room Type	العدد:	1	Number
نوع الغرفة:	مطبخ	Room Type	العدد:	1	Number
نوع الغرفة:	غرف نوم	Room Type	العدد:	4	Number
رقم عداد الكهرباء:	-	Electricity meter number	القراءة الحالية:	-	Current meter reading
رقم عداد الغاز:	-	Gas meter number	القراءة الحالية:	-	Current meter reading
رقم عداد المياه:	-	Water meter number	القراءة الحالية:	-	Current meter reading

10 صلاحيات المستأجر Tenant Authority

11 البيانات المالية Financial Data

أجرة السعي (لا تدخل ضمن القيمة الإجمالية لعقد الإيجار):	-	Brokerage Fee (Not included in total contract amount):
مبلغ الضمان (لا يدخل ضمن القيمة الإجمالية لعقد الإيجار):	-	Security Deposit (Not included in total contract amount):

أجرة الكهرباء	-	Electricity Annual Amount	أجرة الغاز	-	Gas Annual Amount
أجرة المياه	-	Water Annual Amount	أجرة المواقف	-	Parking Annual Amount
قيمة الإيجار	28800.00	Annual Rent	عدد المواقف المستأجرة:		Parking Lots Rented:
دفعات الإيجار الدورية:	14400.00	Regular Rent Payment:	دورة سداد الإيجار	نصف سنوي	Rent payment cycle
دفعات الإيجار الأخيرة:	14400.00	Last Rent Payment:	عدد دفعات الإيجار:	2	Number of Rent Payments:
اجمالي قيمة العقد:	28800.00	Total Contract value			
قنوات الدفع المتاحة	مدى سداد	Available payment methods			

12 جدول سداد الدفّعات						
رقم التسلسل	تاريخ الاستحقاق	نهاية مهلة السداد	الفترة الإيجارية	تاريخ الاستحقاق	نهاية مهلة السداد	القيمة
No.	Due Date(AD)	End of payment deadline(AD)	Rental Period	Due Date(AH)	End of payment deadline(AH)	Amount
1	2024-10-01	2024-10-31	182 يوم	1446-03-28	1446-04-28	14400.00
2	2025-04-01	2025-05-01	182 يوم	1446-10-03	1446-11-03	14400.00

قيمة إيجارية متغيرة سنوياً: لا

13 التزامات الأطراف		Obligations by Parties
المادة الأولى: البيانات السابقة على التزامات الأطراف		
تعدّ البيانات المحدّدة في البنود من (1- 12) أعلاه جزءاً لا يتجزأ من هذا العقد ومفسّرة ومكمّلة له.		
المادة الثانية: محل العقد		
اتّفق المؤجّر والمستأجر بموجب هذا العقد على تأجير الوحدات الإيجارية المحدّدة بالبند رقم (9) وفقاً للشروط والأحكام والالتزامات المنصوص عليها في هذا العقد. ويقرّ المستأجر بمعاينته للوحدة/للوحدات الإيجارية، وقبوله للتعاقد حسب الأوصاف المذكورة، وأنها صالحة للسكن.		
المادة الثالثة: مدّة الإيجار		
1/3	مدّة هذا العقد (364) يوماً تبدأ من تاريخ 28-03-1446 هـ الموافق 01-10-2024 م، وتنتهي بتاريخ 08-04-1447 هـ الموافق 30-09-2025 م، وفي حال وجود اختلاف بين التاريخين الهجري والميلادي، يُعمل بالتاريخ الميلادي في جميع بنود العقد.	
2/3	تنتهي مدّة عقد الإيجار بانتهاء مدته، وإذا رغب الطرفان بالتجديد، فيتم ذلك عن طريق الشبكة.	
المادة الرابعة: الأجرة		
1/4	إجمالي قيمة العقد (28800.00) ريالاً سعودياً، يلتزم المستأجر بدفعها للمؤجّر بحسب ما هو مذكور في البند رقم (12) من هذا العقد.	
2/4	اتفق الطرفان على منح المستأجر مهلة لسداد الدفعة المستحقة حسب جدول سداد الدفعات الموضّح في البند رقم (12) من هذا العقد، قبل اتخاذ أي إجراءات بموجب المادة الخامسة عشر من هذا العقد، وفقاً للأحكام التالية:	
1/2/4	إذا كانت دورة سداد الأجرة كل (180) مئة وثمانون يوماً أو تزيد عنها فتكون مهلة السداد مدة (30) ثلاثين يوماً من تاريخ استحقاق الدفعة.	
2/2/4	إذا كانت دورة سداد الأجرة أقل من (180) مئة وثمانون يوماً فتكون مهلة السداد (15) خمسة عشر يوماً من تاريخ استحقاق الدفعة.	
3/4	يلتزم المستأجر بالسداد حسب وسيلة الدفع المحددة في البند رقم (11) من هذا العقد، ويلتزم بإثبات ذلك من خلال الشبكة، ولا يعتد بأي إثبات خلاف ذلك.	
المادة الخامسة: التزامات المستأجر		
1/5	يلتزم المستأجر بدفع قيمة الأجرة في المواعيد المتفق عليها من خلال وسائل الدفع الإلكترونية المعتمدة في الشبكة المنصوص عليها الوارد في البند الحادي عشر.	
2/5	يلتزم المستأجر باستخدام الوحدات الإيجارية للغرض المخصّص لها وهو السكني وفق الاستعمال المعتاد لها وطبقاً للأنظمة والأعراف والتقاليد المراعاة في المملكة العربية السعودية.	
3/5	يلتزم المستأجر بعدم تأجير الوحدات الإيجارية أو جزء منها من الباطن إذا كان لا يحقّ له ذلك، بحسب ما ورد في البند رقم (10) من هذا العقد.	

دفع لمرة واحدة



إيجار (153)

10225114242

14,400.00

دفع وحفظ

الدفع فقط

كم ترغب في الدفع

14400

طريقة الدفع

بطاقة

حساب