

## مطالبة بإخلاء الوحدة

السيد / فيصل عبدالرحمن محمد علي البكري الموقر	رقمه : 5520
مستأجر الوحدة رقم 29	نوعها: شقة
بعمارتنا: بني مالك 2	بالدور: الثالث
عدد الدفع: 12	بحي: بني مالك
الإيجار السنوي : 18400	بداية العقد : 01-01-2025
الهاتف: 0	نهاية العقد : 31-12-2025
-	جوال 0567772517 - فاكس

السلام عليكم ورحمة الله وبركاته:-

بما أنكم قد تقاعستم عن سداد الإيجار المستحق عليكم حسب المذكور أدناه ، علما بأننا قد أبلغناكم مسبقا ولم نجد أي تجاوب منكم ، وحيث أنكم قد أخللتم بالعقد المبرم بيننا وبينكم، يؤسفنا إبلاغكم بفسخ العقد وعدم رغبتنا بتجديده إعتبارا من تاريخ خطابنا هذا مع مطالبكم بإخلاء الوحدة المؤجرة فورا ودفع جميع المستحقات المتأخرة عليكم بالإضافة إلى إي فترة أخرى تمكثون بها بما في ذلك إستهلاك الكهرباء والماء والخدمات الأخرى حتى تاريخ استلامنا لمفتاح الوحدة رسميا.

وفي حالة عدم تجاوبكم سيتم إيقاف التجديد التلقائي للعقد الإلكتروني (ان وجد) وسنضطر أسفين لإتخاذ الإجراءات القانونية تجاهكم ، راجين أن لا تضطرونا لاتخاذ مثل هذا الأجراء مكرهين .

م	تاريخ هجري	تاريخ ميلادي	قيمة الدفعة	المبلغ المدفوع	المبلغ المتبقي	ض.ق.م	مدفوع	متبقي
1	01/07/1446	01-01-2025	1537	0	1537	0	0	0
2	02/08/1446	01-02-2025	1533	0	1533	0	0	0
3	01/09/1446	01-03-2025	1533	0	1533	0	0	0

إجمالي المتبقي )	4603	( ريال سعودي لا غير.
متبقي ضريبة )	0	( ريال سعودي لا غير.
الذمم السابقة )	35346	( ريال سعودي لا غير.
المجموع الكلي )	39949	( ريال سعودي لا غير.

إسم المستلم: والله نسأل أن يلهمنا وإياكم سبيل الرشاد  
تاريخ الإستلام: يمكنكم التواصل مع: حسين بابدر  
توقيع المستلم: شاكرين ومقدرين حسن تعاونكم وبالله التوفيق

شركة الرواد الإقليمية  
للمقاولات والتطوير العقاري المحدودة