

مطالبة بأخلاع الوحدة

رقمه :	5520	السيد /	فيصل عبدالرحمن محمد علي البكري الموقر
رقم العقد :	7758	مستأجر الوحدة رقم	29
بالدور:	الثالث	نوعها:	شقة
بحي:	بني مالك	بعمارتنا:	بني مالك 2
بداية العقد :	01-01-2025	نهاية العقد :	31-12-2025
الإيجار السنوي :	18400	عدد الدفع:	12
فاكس	-	الهاتف:	0
جوال	0567772517	-	-

السلام عليكم ورحمة الله وبركاته:-

بما أنكم قد تقاعستم عن سداد الإيجار المستحق عليكم حسب المذكور أدناه ، علما بأننا قد أبلغناكم مسبقاً ولم نجد أي تجاوب منكم ،
وحيث أنكم قد أخللتم بالعقد المبرم بيننا وبينكم، يؤسفنا إبلاغكم بفسخ العقد وعدم رغبتنا بتجديده اعتباراً من تاريخ خطابنا هذا مع
مطالبتكم بأخلاع الوحدة المؤجرة فوراً ودفع جميع المستحقات المتأخرة عليكم بالإضافة إلى أي فترة أخرى تمكثون بها بما في ذلك
إستهلاك الكهرباء والماء والخدمات الأخرى حتى تاريخ استلامنا لمفتاح الوحدة رسمياً.
وفي حالة عدم تجاوبكم سيتم إيقاف التجديد التلقائي للعقد الإلكتروني (إن وجد) وسنضطر آسفين لاتخاذ الأجراءات القانونية تجاهكم ، راجين
أن لا تضطروننا لاتخاذ مثل هذا الإجراء مكرهين .

م	تاريخ هجري	تاريخ ميلادي	قيمة الدفعة	المبلغ المدفوع	المبلغ المتبقى	ض.ق.م	مدفع	متبقي
1	01/07/1446	01-01-2025	1537	0	1537	0	0	0
2	02/08/1446	01-02-2025	1533	0	1533	0	0	0
3	01/09/1446	01-03-2025	1533	0	1533	0	0	0

إجمالي المتبقى ()	4603	(ريال سعودي لا غير.
متبقى ضريبة ()	0	(ريال سعودي لا غير.
الذمم السابقة ()	35346	(ريال سعودي لا غير.
المجموع الكلي ()	39949	(ريال سعودي لا غير.

والله نسأل أن يلهمنا وإياكم سبيل الرشاد
يمكنكم التواصل مع: حسين بادر
شاكرين ومقدرين حسن تعاونكم وبالله التوفيق

اسم المستلم:
تاريخ الإسلام:
توقيع المستلم:

شركة الرواد الإقليمية
للمقاولات والتطوير العقاري المحدودة