

## مطالبة بإخلاء الوحدة

السيد /	احمد حسان ضو البيت حارن الموقر	رقمه : 5753
مستأجر الوحدة رقم 6	نوعها: شقة	بالدور: الاول
بعمارتنا: بني مالك 6	بحي: بني مالك	رقم العقد : 8065
عدد الدفع: 4	الإيجار السنوي :	21000
الهاتف: 6642519 -	جوال 0501860206 -	فاكس
فاكس		

السلام عليكم ورحمة الله وبركاته:-

بما أنكم قد تقاعستم عن سداد الإيجار المستحق عليكم حسب المذكور أدناه ، علما بأننا قد أبلغناكم مسبقا ولم نجد أي تجاوب منكم ، وحيث أنكم قد أخللتم بالعقد المبرم بيننا وبينكم، يؤسفنا إبلاغكم بفسخ العقد وعدم رغبتنا بتجديده إعتبارا من تاريخ خطابنا هذا مع مطالبتكم بإخلاء الوحدة المؤجرة فورا ودفع جميع المستحقات المتأخرة عليكم بالإضافة إلى إي فترة أخرى تمكثون بها بما في ذلك إستهلاك الكهرباء والماء والخدمات الأخرى حتى تاريخ استلامنا لمفتاح الوحدة رسميا.

وفي حالة عدم تجاوبكم سيتم إيقاف التجديد التلقائي للعقد الإلكتروني (ان وجد) وسنضطر أسفين لإتخاذ الإجراءات القانونية تجاهكم ، راجين أن لا تضطرونا لاتخاذ مثل هذا الأجراء مكرهين .

م	تاريخ هجري	تاريخ ميلادي	قيمة الدفعة	المبلغ المدفوع	المبلغ المتبقي	ض.ق.م	مدفوع	متبقي
1	01/07/1446	01-01-2025	5250	0	5250	0	0	0

إجمالي المتبقي )	5250	( ريال سعودي لا غير.
متبقي ضريبة )	0	( ريال سعودي لا غير.
الذمم السابقة )	12950	( ريال سعودي لا غير.
المجموع الكلي )	18200	( ريال سعودي لا غير.

والله نسأل أن يلهمنا وإياكم سبيل الرشاد  
يمكنكم التواصل مع:السادة مجموعة ماجد بن طالب للاستشارات الشرعية والقانونية  
شاكرين ومقدرين حسن تعاونكم وبالله التوفيق

إسم المستلم:  
تاريخ الإستلام:  
توقيع المستلم:

شركة الرواد الإقليمية  
للمقاولات والتطوير العقاري المحدودة