

من :
إلى :
التاريخ :

... ٢٩ - ١ - ٢٠٠٠ / ٢٠٠٠

٧٥٠٠ / ٢٠٠٠

٧٥٠٠ / ٢٠٠٠

العم / صلاح

تمت المراجعة / ٢٠٠٠ / ٢٠٠٠
بمبلغ / ٧٥٠٠ / ٢٠٠٠
بمبلغ / ٧٥٠٠ / ٢٠٠٠

بطاقة الهوية الوطنية
نسخة ٤



المملكة العربية السعودية
وزارة الداخلية

يحيى بن محمد بن عبد الله الشبرقي



الرقم ١٠٣٣١١٣٣٠٧

تاريخ الانتهاء ١٤٥٣/٠٤/٢٠ هـ

ابها

جهة الاصدار

ابها

مكان الميلاد

تاريخ الميلاد ١٣٧٦/٠٧/٠١ هـ

تاريخ الميلاد



1033113307

تاريخه

جهة الخط

رقم الخط

ابها



تم الاتفاق بتاريخ ١٤٤٦/٠١/٠١ هـ بين كلاً من

(الطرف الأول: المؤجر)

السيد/مؤسسة أخشيد للمقاولات المالك/

سجل رقم/٧٠١٣١٨٣٣٦٨ تاريخ ١٤٣٠/١٢/٢٠ هـ مصدرها ابها .

(الطرف الثاني)

السيد/ بدر الدين صلاح ذهب احمد الجنسية/ سوداني هوية رقم/ ٢١٥٠٢٦٥٠٤٥ وتاريخ/ ١٤٤٤/٠١/٢٤ مصدرها/ جدة وعنوان العمل منزل الأمير ممدوح هاتف رقم ٥٤٤٤٩٠٩٣٠

وتم الاتفاق على التالي:

مقدار الايجار ١٨ الف ريال سعودي فقط وقدره ثمانية عشر الف ريال .

مدة الايجار سنتين تبدأ من ١٤٤٦/٠١/١٢ هـ الى ١٤٤٨/١٢/١٢ هـ ويكون .

طريقة دفع الايجار كل ثلاثة اشهر و يكون العقد ساري المفعول مالم يبلغ طرف الطرف الاخر .

نوع العقار المستأجر والغرض من استجاره شقة من ٣ غرف ومطبخ .

عنوان العقار المستأجر حي الفضيلة .

على الطرف الثاني ان يدفع للطرف الأول قيمة ما يستهلكه من ماء وكهرباء وغاز وحصته في نفقات الحارس وحصته في شطط البياره وليس الطرف الأول مسئولاً عن ابطال المرافق لأي أسباب خارجة عن ارادته .

وإذا تأخر الطرف الثاني عن دفع مايترتب عليه خلال فترة سماح شهر فان الطرف الأول يقوم بقطع الكهرباء والماء عنه بدون أي معارضة .

لايجوز للطرف الثاني ان يؤجر العقار بهذا العقد لأي شخص من جانبته الا بعد الرجوع للمالك .

الطرف الأول غير ملزم باي تعويض عما قد يقوم به الطرف الثاني من اصلاح او تحسين في العقار المؤجر .

عند رغبة أي طرف اخلاء العقار يجب ايلاع الطرف الاخر بمدة لا تقل عن شهر .

على الطرف الثاني عمل كل ما يلزم لصيانة العقار قبل خروجه وبصورة جيدة جدا .

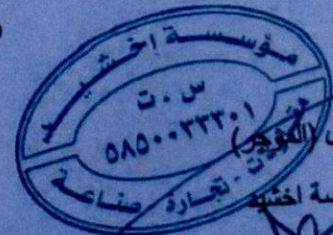
على الطرف الثاني احترام القوانين والأنظمة المعمول بها في المملكة .

حرر هذا العقد من نسختين لك طرف نسخة .

والله الموفق ،،،

الطرف الثاني (المستأجر)

بدر الدين صلاح ذهب



الطرف الأول (المؤجر)

الوكيل /مؤسسة أخشيد