

رقم العقد ١٣٥٢٢٧٥
التاريخ ٢٩-٠٥-١٤٤٥
الموافق ١٣-١٢-٢٠٢٣



المملكة العربية السعودية
صندوق التنمية العقارية

عقد الانتفاع المنتهي بالتملك

الحمد لله، والصلاة والسلام على رسول الله، وبعد:

تم إبرام هذا العقد في مدينة جدة وذلك في يوم الأربعاء بتاريخ ٢٩-٠٥-١٤٤٥ هـ الموافق ١٣-١٢-٢٠٢٣ م بين كل من:

أولاً: صندوق التنمية العقارية بصفته مفوضاً عن وزارة الشؤون البلدية والقروية والإسكان، وهو صندوق حكومي، تأسس بموجب المرسوم الملكي رقم (م/٢٣) وتاريخ ١١/٠٦/١٣٩٤ هـ الموافق ٠١/٠٧/١٩٧٤ م، ومقره الرئيسي في المملكة العربية السعودية مبنى ٤٥١٢ الرياض - الدائري الشمالي الرمز البريدي ١٣٥١ هاتف ٢٨٢٩٦٦٦، فاكس ٤٧٨٦٢٣٢ ويمثله في التوقيع على هذا العقد سعادة الأستاذ / وليد زيد عبدالله الزهران بصفته / نائب الرئيس لمجموعة الحلول التمويلية أو من يفوضه، ويشار إليه فيما بعد لأغراض هذا العقد بـ (الطرف الأول)

ثانياً: المستفيد المواطن/ة (نفسه/وكيله/وليّه/الوصي عليه):

الاسم (منى احمد بن علي نجمي) هوية وطنية رقم (١٠٧٠٨٦٨٣٣٤) (العنوان الوطني) ()
جوال (+٩٦٦٥٠٩٠١٧٢٠٥) البريد الإلكتروني () جوال اخر ()

ويشار إليه في ما بعد، لأغراض هذا العقد بـ (الطرف الثاني) أو (المستفيد)

ويشار إلى الطرف الأول والطرف الثاني مجتمعين بـ (الطرفين) ومنفردين بـ (الطرف).

التمهيد:

لما كان من أهداف وزارة الشؤون البلدية والقروية والإسكان المساهمة في تيسير تملك الأسرة السعودية لمسكن مناسب في المملكة العربية السعودية، وذلك من خلال توفير العديد من برامج ومنتجات الدعم السكني وفقاً لما جاء في تنظيم الدعم السكني الموافق عليه بقرار مجلس الوزراء

قم (٨٢) وتاريخ ١٤٣٥/٣/٥ هـ ولانحته التنفيذية وتعديلاتها وبناء على قرار مجلس الوزراء رقم (١٩٨) وتاريخ ١٤٣٩/٤/٢٢ هـ القاضي بالموافقة على آلية تسديد أقساط الدعم السكني عن الفئات التي ترعاها وزارة العمل والتنمية الاجتماعية (سابقاً) والذي تضمن أنه في حال تحسن الوضع الاقتصادي للمستحقين المشار إليهم في البند أولاً من القرار يجوز لهم طلب تملك المسكن المنتفع به على أن تخصم وزارة الإسكان (سابقاً) قيمة القسط المالي للمسكن بما يوازي مقابل الانتفاع الذي سدد قبل طلب التملك ولما كان المستفيد قد خصص له وحدة سكنية لغرض الانتفاع بموجب العقد المبرم بينه وبين (الجمعية/المؤسسة)، ولكونه يرغب بتملك المسكن المنتفع به حالياً إذا اكتمل سداد الوحدة السكنية وفقاً لما جاء في هذا العقد، عليه فقد التقت إرادة الطرفين بإيجاب وقبول متبادل بينهما وهما بكامل أوصافهم وأهليتهم المعتبرة شرعاً ونظماً على إبرام هذا العقد طبقاً للمواد الآتية:

المادة الأولى: التمهيد وأجزاء العقد:

يعتبر التمهيد وأي وثائق متصلة بهذا العقد أو تعديلات لاحقة تنشأ عنه جزءاً لا يتجزأ منه، وتكون مكملة ومفسرة لما ورد فيه من أحكام وفي حالة التعارض تكون الأولوية في التطبيق للأحدث تاريخاً، وذلك بما لا يخالف تنظيم الدعم السكني ولانحته التنفيذية وتعديلاتها وقرار مجلس الوزراء رقم (١٩٨) وتاريخ ١٤٣٩/٤/٢٢ هـ

رقم العقد ١٣٥٢٢٧٥
التاريخ ٢٩-٠٥-١٤٤٥
الموافق ١٣-١٢-٢٠٢٣



المملكة العربية السعودية
صندوق التنمية العقارية

المادة الثانية: التعريفات:

الوزارة: وزارة الشؤون البلدية والقروية والإسكان.

الصندوق: صندوق التنمية العقارية.

الوحدة السكنية: تشمل فيلا أو شقة أو دور أو ما يتم تعريفه بالوحدة السكنية في وزارة الشؤون البلدية والقروية والإسكان (والمسلمة للمستفيد بموجب عقد الانتفاع المبرم بينه وبين (الجمعية/ المؤسسة

الوحدة السكنية: تشمل فيلا أو شقة أو دور أو ما يتم تعريفه بالوحدة السكنية في وزارة الشؤون البلدية والقروية والإسكان المستفيد: هو المواطن/المواطنة المنتفع بالوحدة السكنية المستحق للدعم السكني من مستفيدي الضمان الاجتماعي والأشد حاجة غير المقبولين لدى الجهات التمويلية

القرار: قرار مجلس الوزراء رقم (١٩٨) وتاريخ ١٤٣٩/٤/٢٢هـ.

التنظيم: تنظيم الدعم السكني الصادر بقرار مجلس الوزراء رقم ٨٢ وتاريخ ١٤٣٥/٣/٥هـ ولانحته التنفيذية وما ورد عليهما من تعديلات. اللانحة: اللانحة التنفيذية لتنظيم الدعم السكني وتعديلاتها.

عقد الانتفاع: هو عقد الانتفاع بالوحدة السكنية المبرم بين المستفيد والجمعية الأهلية / المؤسسة.

العقد: (عقد الانتفاع المنتهي بالتملك) هذا العقد

المادة الثالثة: الغرض من هذا العقد:

أبرم هذا العقد للأغراض الآتية:

١. تمكين الطرف الثاني من الانتفاع المنتهي بالتملك للوحدة السكنية المسلمة له بموجب عقد الانتفاع بعد استيفاء قيمتها .
٢. قيام الطرف الأول بتحصيل قيمة الانتفاع المنتهي بالتملك للوحدة السكنية الموضحة بياناتها في هذا العقد.

المادة الرابعة: مدة العقد:

١. يسري هذا العقد من تاريخ التوقيع عليه حتى استيفاء إجمالي قيمة الوحدة السكنية أو إنهائه أو فسخه بموجب ما ورد في هذا العقد
٢. ينتهي عقد الانتفاع بالوحدة السكنية بمجرد إبرام هذا العقد ويبدأ احتساب مدة الانتفاع المنتهي بالتملك للمستفيد من تاريخ توقيع هذا العقد

المادة الخامسة: الوحدة السكنية:

الوحدة السكنية المشار إليها في هذا العقد هي عبارة عن الوحدة السكنية المخصصة للمستفيد بموجب عقد الانتفاع، وبياناتها كالتالي

رقم الصك (٠٢-٠٢٠٨-٤٠٩٨-٠٥-٠٠٠٠٠٠) رقمها (٣٢-١-١-٤) في (جدة)

بمنطقة () رقم الترميز (٥١١٠٠٠٥٢٣٦)

رقم العقد ١٣٥٢٢٧٥
التاريخ ٢٩-١٥-١٤٤٥
الموافق ١٣-١٢-٢٠٢٣



المملكة العربية السعودية
صندوق التنمية العقارية

المادة السادسة: ثمن الوحدة السكنية بالانتفاع المنتهي بالتملك:

إجمالي قيمة الوحدة السكنية هو (٣٤٧١٩٣) ريال، ويقسم وفقاً للآتي:

١. تقدم الوزارة دعماً للمستفيد يتمثل بخصم مقداره (٣٣%) من قيمة الوحدة السكنية وذلك بموجب القرار الوزاري رقم (٤٢٠٠٨٤٥٨٩٦/١) وتاريخ: ١٤٤٣/٠٢/١٩ هـ.

٢. المبلغ الذي سبق دفعه من قبل الطرف الثاني بموجب عقد الانتفاع مقابل الانتفاع بالوحدة السكنية ومقداره () ريال

٣. يلتزم المستفيد بسداد مبلغ وقدره (١١٨٠٤٥,٦) ريال مقابل الانتفاع المنتهي بالتملك للوحدة السكنية، على أن يقوم بسداد هذا المبلغ للطرف الأول على شكل أقساط شهرية قيمة كل قسط (٣٩٣,٤٩) ريال فقط لا غير، وعدد الأقساط الشهرية هي (٣٠٠) شهر، كما هو موضح بجدول السداد المرفق بهذا العقد، ويكون تاريخ استحقاق الأقساط الشهرية في اليوم الأول من كل شهر ميلادي.

٤. الدفعة الأخيرة للتملك وقدرها (١١٤٥٧٣,٦٩) ريال، يتم سدادها أو جزء منها من قبل منصة جود الاسكان وذلك بعد سداد المستفيد لكامل أقساط التملك المحددة بالفقرة (٣) من هذه المادة، وفي حال عدم قدرة منصة جود الإسكان بسداد الدفعة الأخيرة للتملك أو جزءاً منها فيلتزم المستفيد بسدادها أو سداد المبلغ المتبقي منها.

المادة السابعة: تملك الوحدة السكنية:

(يشترط لنقل ملكية الوحدة السكنية للطرف الثاني سداد كامل الأقساط الشهرية والدفعة الأخيرة المنصوص عليهما في الفقرتين (٣-٤) من المادة السادسة من هذا العقد، وانتهاء كامل التزاماته مع الطرف الأول وموافقة الوزارة على ذلك

المادة الثامنة: التزامات الطرف الأول:

يلتزم الطرف الأول بالآتي:

١. تحصيل جميع المبالغ المترتبة على الطرف الثاني بموجب هذا العقد .
٢. إشعار الوزارة في حال تعثر المستفيد عن السداد وذلك لإحالة لبرنامج دعم المتعثرين دون تحمل الصندوق أي مسؤولية تجاهه .
٣. التواصل مع الطرف الثاني بجميع طرق التواصل الممكنة، وإشعاره بكل المستجدات، وتذكيره بمواعيد الأقساط قبل حلولها بمدة لا تقل عن ثلاث أيام عمل

المادة التاسعة: التزامات الطرف الثاني:

يلتزم الطرف الثاني بالآتي:

١. الالتزام بالسداد في المواعيد الموضحة حسب ما نص عليه هذا العقد ومرفقاته على أن يكون السداد وفقاً للآلية التي يقرها الطرف الأول .
٢. في حال رغبة المستفيد في السداد المبكر يتعين عليه سداد المبلغ المتبقي من قيمة الوحدة السكنية، مع عدم استحقاقه ملكية الوحدة السكنية إلا بعد توفر المبالغ اللازمة من المانحين والمنصوص عليها في الفقرة (٤) من المادة السادسة، وفي حال عدم سداد الدفعة الأخيرة للتملك . أو جزءاً منها من قبل منصة جود الإسكان فيلتزم المستفيد بسدادها أو سداد المبلغ المتبقي منها

رقم العقد ١٣٥٢٢٧٥
التاريخ ٢٩٠٥٠١٤٤٥
الموافق ١٣٠١٢٠٢٢٣



المملكة العربية السعودية
صندوق التنمية العقارية

٣. أن يستخدم الوحدة السكنية للغرض المخصص لها وهو السكن، وفقا لما جاء في التنظيم واللائحة .
٤. أن يقوم بالصيانة التشغيلية للوحدة السكنية، والمحافظة على النظافة العامة .
٥. ألا يقوم بأي إجراء يترتب عليه تغيير أو تعديل أو إزالة بالوحدة السكنية إلا بعد الحصول على موافقة خطية من الوزارة، وأن يشعر الطرف الأول فوراً عن أي حدث أو تغيير قد يؤثر على سلامة العقار في مدة لا تزيد عن خمسة أيام عمل من تاريخ حدوثه أو علمه .
٦. ألا يبائن بنفسه أو يسمح لغيره أن يمارس في الوحدة السكنية أي أعمال تتنافى مع الشريعة الإسلامية والأنظمة والأداب العامة .
٧. أن يحافظ على الأجزاء المشتركة في العقار المشترك -إن وجدت- ويستعملها استعمالاً معتاداً وصالحاً ويلتزم المستفيد بجميع تكاليف إدارة وصيانة الأجزاء المشتركة بموجب نظام ملكية الوحدات العقارية وفرزها وإدارتها الصادر بالمرسوم الملكي رقم (٨٥/م) وتاريخ ١٤١٧/٢ هـ ولائحته التنفيذية والنظام الأساسي لجمعية الملاك).
٨. أن ألا يتصرف في الوحدة السكنية بأي تصرف كان -بعض أو بغير عوض- إلا بعد أخذ الموافقة الخطية من الوزارة .

المادة العاشرة: إخلاء الوحدة السكنية:

- إذا رغب المستفيد بإرادته إخلاء الوحدة السكنية وإنهاء هذا العقد، فإن جميع المبالغ المدفوعة تصبح مقابل انتفاعه بالوحدة السكنية حتى تاريخ الإخلاء، ولا يحق له المطالبة باسترداد أي مبالغ مما سبق دفعها، كما يجب على المستفيد اتباع الآتي
١. إشعار الطرف الأول كتابياً قبل تاريخ الإنهاء والإخلاء بمدة لا تقل عن (٣٠) يوماً ميلادياً .
 ٢. تقديم ما يثبت تصنيفه مستحقات الكهرباء والماء وغيرها .
 ٣. تسليم الوحدة السكنية على الحالة التي استلمها عليها، وفق نموذج تسليم مفصل عن حالة المبنى، موقع من الطرفين .
 ٤. تسجيل عنوانه الجديد الذي انتقل إليه وأرقام هوائيه للاتصال به عند الحاجة .

المادة الحادية عشر: الأحكام العامة:

١. يقر المستفيد بأن ترشحه لهذا المنتج مقابل طلبه للدعم وتقديمه على الوزارة، وبمجرد توقيعه على هذا العقد يسقط اسمه من قائمة المستحقين لدى الوزارة أو صندوق التنمية العقارية، ولا يحق له المطالبة أو التقدم بطلب للحصول على أي دعم مكنتي آخر من الوزارة أو صندوق التنمية العقارية
٢. يقر المستفيد بأن الدعم السكني الذي حصل عليه بموجب هذا العقد هو خصم من قيمة الوحدة السكنية والذي تم تقديمه لصالحه من قبل الوزارة، وأن سعر الوحدة السكنية أقل من سعر السوق، وأنه سيقوم بسداد دفعاتها الشهرية دون أي أرباح
٣. يعتبر المستفيد متعثراً في حال عدم سداد ٣ أقساط متتالية أو ٥ أقساط متفرقة وفقاً لسياسة التعثر لدى البنك المركزي السعودي
٤. دون إخلال بما ورد في المادة الثانية عشر في حالة عدم التزام المستفيد بما ورد في هذا العقد يبلغ بالمخالفة من قبل الطرف الأول ويطلب منه معالجتها إن كانت تقبل المعالجة خلال مهلة يحددها كتاب الإبلاغ، وفي حال كون المخالفة جسيمة ولا تقبل المعالجة أو في حال مضي المهلة المحددة للمعالجة دون إتمامها فعلى الطرف الأول بعد التنسيق مع الوزارة أن يقوم بإشعار المستفيد بوجوب إخلاء الوحدة السكنية خلال مدة لا تقل عن (شهرين) ولا تزيد على (أربعة أشهر) من تاريخ إرسال الإشعار

رقم العقد ١٣٥٢٢٧٥
التاريخ ٢٩-١٥-١٤٤٥
الموافق ١٣-١٢-٢٠٢٣



المملكة العربية السعودية
صندوق التنمية العقارية

المادة الثانية عشر: فسخ العقد:

يحق للطرف الأول فسخ هذا العقد بموجب توجيه مكتوب من الوزارة يتضمن صراحة طلب الفسخ واعتبار جميع المبالغ المدفوعة من قبل المستفيد قيمة انتفاع لا يحق له المطالبة بها ولا الرجوع على الطرف الأول أو الوزارة بها، ودون حاجة إلى تنبيه الطرف الثاني أو وجود حكم قضائي وذلك في حال قيامه بأحد الحالات الآتية:

١. عدم التزام المستفيد بما ورد بالتنظيم، أو اللائحة، أو تعديلاتهما، أو هذا العقد.
٢. إذا تبين للوزارة أو للطرف الأول أن الطرف الثاني قام بتقديم معلومات، أو مستندات، أو بيانات جوهرية مضللة، أو غير صحيحة سواء في طلبه أو غير ذلك - أو قام بإخفاء أي معلومات، أو مستندات، أو بيانات جوهرية يجب الإفصاح عنها بموجب أحكام التنظيم، أو اللائحة، أو عقد الانتفاع، أو هذا العقد، أو قام بالتحايل بأي طريقة للحصول على الوحدة السكنية دون وجه حق.
٣. عدم سداد المستفيد المستحقات المالية المنصوص عليها في الفقرة الرابعة المادة (٦) من هذا العقد، أو تعثره في سداد الأقساط المستحقة عليه بموجب هذا العقد وفقاً لسياسة التعثر لدى البنك المركزي السعودي.

المادة الثالثة عشر: التعويضات:

للوزارة الرجوع على المستفيد بالتعويض المادي وغيره في حال إخلاله بالعقد أو في حال فسخ العقد بأي وسيلة كانت وقيام المستفيد بالتصرف في الوحدة والتعديل عليها بما يخالف ما ورد في هذا العقد.

المادة الرابعة عشر: النظام واجب التطبيق والاختصاص القضائي:

يخضع هذا العقد للأنظمة واللوائح والقرارات السارية في المملكة العربية السعودية وعلى وجه الخصوص.

١. القرار والتنظيم واللائحة وتعديلاتهم.
٢. في حال نشوء خلاف أو نزاع فيما يتعلق بتنفيذ هذا العقد أو تفسيره يحل ودياً ما أمكن خلال ستين يوماً ميلادياً، وإلا فيحل عن طريق المحكمة المختصة بالمملكة العربية السعودية.

المادة الخامسة عشر: اللغة المعتمدة:

اللغة العربية هي اللغة المعتمدة في تفسير هذا العقد وتنفيذه، وفي المراسلات بين الطرفين، وفي أي وثائق أخرى متعلقة به.

المادة السادسة عشر: المراسلات والإشعارات:

تكون المراسلات بين الطرفين على العناوين المبينة لكل طرف في صدر هذا العقد، ويعد ذلك كافياً في تبليغ الطرفين فيما بينهم بما تم إرساله، وعدم الأخذ بالاعتبار أي عناوين أخرى دون إشعار كتابي بذلك. كما يحق للطرف الأول إشعار المستفيد عبر حسابه الإلكتروني على البوابة الإلكترونية للطرف الأول، ويلتزم الطرفان بتحديث معلومات الاتصال المسجلة في هذا العقد من وقت لآخر عند حدوث أي تغيير عليها.

المادة السابعة عشر: نسخ العقد:

حرر هذا العقد من نسختين باللغة العربية، وقد تسلم كل طرف نسخة منه للعمل بموجبها، ويعد نافذاً من تاريخ توقيعه أو توثيقه إلكترونياً من الطرفين.

١٣٥٢٢٧٥ رقم العقد
٢٩٠٠٥٠١٤٤٥ التاريخ
١٣-١٢-٢٠٢٣ الموافق



المملكة العربية السعودية
صندوق التنمية العقارية

(بالريال السعودي)

جدول الدفعات

رقم العقد: ١٣٥٢٢٧٥

(رقم فترة سداد (رقم الموقت ٠٤٠	٢٠	١٠٧٠٨٦٨٣٣٤	عدد الأقساط الشهرية	٣٠٠
تاريخ ابتداء العقد	١٣-١٢-٢٠٢٣	قيمة القسط	٣٩٣,٤٩	
تاريخ انتهاء العقد	٠١-٠٣-٢٠٤٩	اجمالي مبلغ سداد المستفيد	١١٨٠,٤٧	

رقم القسط	المبقي من المبلغ	قيمة القسط	تاريخ القسط
١	١١٧٦٥٣,٥١	٣٩٣,٤٩	٠١-٠٤-٢٠٢٤
٢	١١٧٢٦٠,٠٢	٣٩٣,٤٩	٠١-٠٥-٢٠٢٤
٣	١١٦٨٦٦,٥٣	٣٩٣,٤٩	٠١-٠٦-٢٠٢٤
٤	١١٦٤٧٣,٠٤	٣٩٣,٤٩	٠١-٠٧-٢٠٢٤
٥	١١٦٠٧٩,٥٥	٣٩٣,٤٩	٠١-٠٨-٢٠٢٤
٦	١١٥٦٨٦,٠٦	٣٩٣,٤٩	٠١-٠٩-٢٠٢٤
٧	١١٥٢٩٢,٥٧	٣٩٣,٤٩	٠١-١٠-٢٠٢٤
٨	١١٤٨٩٩,٠٨	٣٩٣,٤٩	٠١-١١-٢٠٢٤
٩	١١٤٥٠٥,٥٩	٣٩٣,٤٩	٠١-١٢-٢٠٢٤
١٠	١١٤١١٢,١	٣٩٣,٤٩	٠١-٠١-٢٠٢٥
١١	١١٣٧١٨,٦١	٣٩٣,٤٩	٠١-٠٢-٢٠٢٥
١٢	١١٣٣٢٥,١٢	٣٩٣,٤٩	٠١-٠٣-٢٠٢٥
١٣	١١٢٩٣١,٦٣	٣٩٣,٤٩	٠١-٠٤-٢٠٢٥
١٤	١١٢٥٣٨,١٤	٣٩٣,٤٩	٠١-٠٥-٢٠٢٥
١٥	١١٢١٤٤,٦٥	٣٩٣,٤٩	٠١-٠٦-٢٠٢٥
١٦	١١١٧٥١,١٦	٣٩٣,٤٩	٠١-٠٧-٢٠٢٥
١٧	١١١٣٥٧,٦٧	٣٩٣,٤٩	٠١-٠٨-٢٠٢٥
١٨	١١٠٩٦٤,١٨	٣٩٣,٤٩	٠١-٠٩-٢٠٢٥
١٩	١١٠٥٧٠,٦٩	٣٩٣,٤٩	٠١-١٠-٢٠٢٥
٢٠	١١٠١٧٧,٢	٣٩٣,٤٩	٠١-١١-٢٠٢٥
٢١	١٠٩٧٨٣,٧١	٣٩٣,٤٩	٠١-١٢-٢٠٢٥
٢٢	١٠٩٣٩٠,٢٢	٣٩٣,٤٩	٠١-٠١-٢٠٢٦
٢٣	١٠٨٩٩٦,٧٣	٣٩٣,٤٩	٠١-٠٢-٢٠٢٦
٢٤	١٠٨٦٠٣,٢٤	٣٩٣,٤٩	٠١-٠٣-٢٠٢٦
٢٥	١٠٨٢٠٩,٧٥	٣٩٣,٤٩	٠١-٠٤-٢٠٢٦
٢٦	١٠٧٨١٦,٢٦	٣٩٣,٤٩	٠١-٠٥-٢٠٢٦
٢٧	١٠٧٤٢٢,٧٧	٣٩٣,٤٩	٠١-٠٦-٢٠٢٦
٢٨	١٠٧٠٢٩,٢٨	٣٩٣,٤٩	٠١-٠٧-٢٠٢٦
٢٩	١٠٦٦٣٥,٧٩	٣٩٣,٤٩	٠١-٠٨-٢٠٢٦
٣٠	١٠٦٢٤٢,٣	٣٩٣,٤٩	٠١-٠٩-٢٠٢٦
٣١	١٠٥٨٤٨,٨١	٣٩٣,٤٩	٠١-١٠-٢٠٢٦
٣٢	١٠٥٤٥٥,٣٢	٣٩٣,٤٩	٠١-١١-٢٠٢٦
٣٣	١٠٥٠٦١,٨٣	٣٩٣,٤٩	٠١-١٢-٢٠٢٦
٣٤	١٠٤٦٦٨,٣٤	٣٩٣,٤٩	٠١-٠١-٢٠٢٧
٣٥	١٠٤٢٧٤,٨٥	٣٩٣,٤٩	٠١-٠٢-٢٠٢٧
٣٦	١٠٣٨٨١,٣٦	٣٩٣,٤٩	٠١-٠٣-٢٠٢٧
٣٧	١٠٣٤٨٧,٨٧	٣٩٣,٤٩	٠١-٠٤-٢٠٢٧

١٣٥٢٢٧٥
٢٩-٠٥-١٤٤٥
١٣-١٢-٢٠٢٣

رقم العقد
التاريخ
الموافق



المملكة العربية السعودية
صندوق التنمية العقارية

رقم القسط	المتبقي من المبلغ	قيمة القسط	تاريخ القسط
٣٨	١٠٣٠٩٤,٣٨	٣٩٣,٤٩	٠١-٠٥-٢٠٢٧
٣٩	١٠٢٧٠٠,٨٩	٣٩٣,٤٩	٠١-٠٦-٢٠٢٧
٤٠	١٠٢٣٠٧,٤	٣٩٣,٤٩	٠١-٠٧-٢٠٢٧
٤١	١٠١٩١٣,٩١	٣٩٣,٤٩	٠١-٠٨-٢٠٢٧
٤٢	١٠١٥٢٠,٤٢	٣٩٣,٤٩	٠١-٠٩-٢٠٢٧
٤٣	١٠١١٢٦,٩٣	٣٩٣,٤٩	٠١-١٠-٢٠٢٧
٤٤	١٠٠٧٣٣,٤٤	٣٩٣,٤٩	٠١-١١-٢٠٢٧
٤٥	١٠٠٣٣٩,٩٥	٣٩٣,٤٩	٠١-١٢-٢٠٢٧
٤٦	٩٩٩٤٦,٤٦	٣٩٣,٤٩	٠١-٠١-٢٠٢٨
٤٧	٩٩٥٥٢,٩٧	٣٩٣,٤٩	٠١-٠٢-٢٠٢٨
٤٨	٩٩١٥٩,٤٨	٣٩٣,٤٩	٠١-٠٣-٢٠٢٨
٤٩	٩٨٧٦٥,٩٩	٣٩٣,٤٩	٠١-٠٤-٢٠٢٨
٥٠	٩٨٣٧٢,٥	٣٩٣,٤٩	٠١-٠٥-٢٠٢٨
٥١	٩٧٩٧٩,٠١	٣٩٣,٤٩	٠١-٠٦-٢٠٢٨
٥٢	٩٧٥٨٥,٥٢	٣٩٣,٤٩	٠١-٠٧-٢٠٢٨
٥٣	٩٧١٩٢,٠٣	٣٩٣,٤٩	٠١-٠٨-٢٠٢٨
٥٤	٩٦٧٩٨,٥٤	٣٩٣,٤٩	٠١-٠٩-٢٠٢٨
٥٥	٩٦٤٠٥,٠٥	٣٩٣,٤٩	٠١-١٠-٢٠٢٨
٥٦	٩٦٠١١,٥٦	٣٩٣,٤٩	٠١-١١-٢٠٢٨
٥٧	٩٥٦١٨,٠٧	٣٩٣,٤٩	٠١-١٢-٢٠٢٨
٥٨	٩٥٢٢٤,٥٨	٣٩٣,٤٩	٠١-٠١-٢٠٢٩
٥٩	٩٤٨٣١,٠٩	٣٩٣,٤٩	٠١-٠٢-٢٠٢٩
٦٠	٩٤٤٣٧,٦	٣٩٣,٤٩	٠١-٠٣-٢٠٢٩
٦١	٩٤٠٤٤,١١	٣٩٣,٤٩	٠١-٠٤-٢٠٢٩
٦٢	٩٣٦٥٠,٦٢	٣٩٣,٤٩	٠١-٠٥-٢٠٢٩
٦٣	٩٣٢٥٧,١٣	٣٩٣,٤٩	٠١-٠٦-٢٠٢٩
٦٤	٩٢٨٦٣,٦٤	٣٩٣,٤٩	٠١-٠٧-٢٠٢٩
٦٥	٩٢٤٧٠,١٥	٣٩٣,٤٩	٠١-٠٨-٢٠٢٩
٦٦	٩٢٠٧٦,٦٦	٣٩٣,٤٩	٠١-٠٩-٢٠٢٩
٦٧	٩١٦٨٣,١٧	٣٩٣,٤٩	٠١-١٠-٢٠٢٩
٦٨	٩١٢٨٩,٦٨	٣٩٣,٤٩	٠١-١١-٢٠٢٩
٦٩	٩٠٨٩٦,١٩	٣٩٣,٤٩	٠١-١٢-٢٠٢٩
٧٠	٩٠٥٠٢,٧	٣٩٣,٤٩	٠١-٠١-٢٠٣٠
٧١	٩٠١٠٩,٢١	٣٩٣,٤٩	٠١-٠٢-٢٠٣٠
٧٢	٨٩٧١٥,٧٢	٣٩٣,٤٩	٠١-٠٣-٢٠٣٠
٧٣	٨٩٣٢٢,٢٣	٣٩٣,٤٩	٠١-٠٤-٢٠٣٠
٧٤	٨٨٩٢٨,٧٤	٣٩٣,٤٩	٠١-٠٥-٢٠٣٠

١٣٥٢٢٧٥
٢٩٠٠٥-١٤٤٥
١٣-١٢-٢٠٢٣

رقم العقد
التاريخ
الموافق



المملكة العربية السعودية
صندوق التنمية العقارية

رقم القسط	المتبقي من المبلغ	قيمة القسط	تاريخ القسط
٧٥	٨٨٥٣٥,٢٥	٣٩٣,٤٩	٠١-٠٦-٢٠٣٠
٧٦	٨٨١٤١,٧٦	٣٩٣,٤٩	٠١-٠٧-٢٠٣٠
٧٧	٨٧٧٤٨,٢٧	٣٩٣,٤٩	٠١-٠٨-٢٠٣٠
٧٨	٨٧٣٥٤,٧٨	٣٩٣,٤٩	٠١-٠٩-٢٠٣٠
٧٩	٨٦٩٦١,٢٩	٣٩٣,٤٩	٠١-١٠-٢٠٣٠
٨٠	٨٦٥٦٧,٨	٣٩٣,٤٩	٠١-١١-٢٠٣٠
٨١	٨٦١٧٤,٣١	٣٩٣,٤٩	٠١-١٢-٢٠٣٠
٨٢	٨٥٧٨٠,٨٢	٣٩٣,٤٩	٠١-٠١-٢٠٣١
٨٣	٨٥٣٨٧,٣٣	٣٩٣,٤٩	٠١-٠٢-٢٠٣١
٨٤	٨٤٩٩٣,٨٤	٣٩٣,٤٩	٠١-٠٣-٢٠٣١
٨٥	٨٤٦٠٠,٣٥	٣٩٣,٤٩	٠١-٠٤-٢٠٣١
٨٦	٨٤٢٠٦,٨٦	٣٩٣,٤٩	٠١-٠٥-٢٠٣١
٨٧	٨٣٨١٣,٣٧	٣٩٣,٤٩	٠١-٠٦-٢٠٣١
٨٨	٨٣٤١٩,٨٨	٣٩٣,٤٩	٠١-٠٧-٢٠٣١
٨٩	٨٣٠٢٦,٣٩	٣٩٣,٤٩	٠١-٠٨-٢٠٣١
٩٠	٨٢٦٣٢,٩	٣٩٣,٤٩	٠١-٠٩-٢٠٣١
٩١	٨٢٢٣٩,٤١	٣٩٣,٤٩	٠١-١٠-٢٠٣١
٩٢	٨١٨٤٥,٩٢	٣٩٣,٤٩	٠١-١١-٢٠٣١
٩٣	٨١٤٥٢,٤٣	٣٩٣,٤٩	٠١-١٢-٢٠٣١
٩٤	٨١٠٥٨,٩٤	٣٩٣,٤٩	٠١-٠١-٢٠٣٢
٩٥	٨٠٦٦٥,٤٥	٣٩٣,٤٩	٠١-٠٢-٢٠٣٢
٩٦	٨٠٢٧١,٩٦	٣٩٣,٤٩	٠١-٠٣-٢٠٣٢
٩٧	٧٩٨٧٨,٤٧	٣٩٣,٤٩	٠١-٠٤-٢٠٣٢
٩٨	٧٩٤٨٤,٩٨	٣٩٣,٤٩	٠١-٠٥-٢٠٣٢
٩٩	٧٩٠٩١,٤٩	٣٩٣,٤٩	٠١-٠٦-٢٠٣٢
١٠٠	٧٨٦٩٨	٣٩٣,٤٩	٠١-٠٧-٢٠٣٢
١٠١	٧٨٣٠٤,٥١	٣٩٣,٤٩	٠١-٠٨-٢٠٣٢
١٠٢	٧٧٩١١,٠٢	٣٩٣,٤٩	٠١-٠٩-٢٠٣٢
١٠٣	٧٧٥١٧,٥٣	٣٩٣,٤٩	٠١-١٠-٢٠٣٢
١٠٤	٧٧١٢٤,٠٤	٣٩٣,٤٩	٠١-١١-٢٠٣٢
١٠٥	٧٦٧٣٠,٥٥	٣٩٣,٤٩	٠١-١٢-٢٠٣٢
١٠٦	٧٦٣٣٧,٠٦	٣٩٣,٤٩	٠١-٠١-٢٠٣٣
١٠٧	٧٥٩٤٣,٥٧	٣٩٣,٤٩	٠١-٠٢-٢٠٣٣
١٠٨	٧٥٥٥٠,٠٨	٣٩٣,٤٩	٠١-٠٣-٢٠٣٣
١٠٩	٧٥١٥٦,٥٩	٣٩٣,٤٩	٠١-٠٤-٢٠٣٣
١١٠	٧٤٧٦٣,١	٣٩٣,٤٩	٠١-٠٥-٢٠٣٣
١١١	٧٤٣٦٩,٦١	٣٩٣,٤٩	٠١-٠٦-٢٠٣٣

١٣٥٢٢٧٥
٢٩-١٥-١٤٤٥
١٣-١٢-٢٠٢٣

رقم العقد
التاريخ
الموافق



المملكة العربية السعودية
صندوق التنمية العقارية

رقم القسط	المتبقي من المبلغ	قيمة القسط	تاريخ القسط
١١٢	٧٣٩٧٦,١٢	٣٩٣,٤٩	٠١-٠٧-٢٠٢٣
١١٣	٧٣٥٨٢,٦٣	٣٩٣,٤٩	٠١-٠٨-٢٠٢٣
١١٤	٧٣١٨٩,١٤	٣٩٣,٤٩	٠١-٠٩-٢٠٢٣
١١٥	٧٢٧٩٥,٦٥	٣٩٣,٤٩	٠١-١٠-٢٠٢٣
١١٦	٧٢٤٠٢,١٦	٣٩٣,٤٩	٠١-١١-٢٠٢٣
١١٧	٧٢٠٠٨,٦٧	٣٩٣,٤٩	٠١-١٢-٢٠٢٣
١١٨	٧١٦١٥,١٨	٣٩٣,٤٩	٠١-٠١-٢٠٢٤
١١٩	٧١٢٢١,٦٩	٣٩٣,٤٩	٠١-٠٢-٢٠٢٤
١٢٠	٧٠٨٢٨,٢	٣٩٣,٤٩	٠١-٠٣-٢٠٢٤
١٢١	٧٠٤٣٤,٧١	٣٩٣,٤٩	٠١-٠٤-٢٠٢٤
١٢٢	٧٠٠٤١,٢٢	٣٩٣,٤٩	٠١-٠٥-٢٠٢٤
١٢٣	٦٩٦٤٧,٧٣	٣٩٣,٤٩	٠١-٠٦-٢٠٢٤
١٢٤	٦٩٢٥٤,٢٤	٣٩٣,٤٩	٠١-٠٧-٢٠٢٤
١٢٥	٦٨٨٦٠,٧٥	٣٩٣,٤٩	٠١-٠٨-٢٠٢٤
١٢٦	٦٨٤٦٧,٢٦	٣٩٣,٤٩	٠١-٠٩-٢٠٢٤
١٢٧	٦٨٠٧٣,٧٧	٣٩٣,٤٩	٠١-١٠-٢٠٢٤
١٢٨	٦٧٦٨٠,٢٨	٣٩٣,٤٩	٠١-١١-٢٠٢٤
١٢٩	٦٧٢٨٦,٧٩	٣٩٣,٤٩	٠١-١٢-٢٠٢٤
١٣٠	٦٦٨٩٣,٣	٣٩٣,٤٩	٠١-٠١-٢٠٢٥
١٣١	٦٦٤٩٩,٨١	٣٩٣,٤٩	٠١-٠٢-٢٠٢٥
١٣٢	٦٦١٠٦,٣٢	٣٩٣,٤٩	٠١-٠٣-٢٠٢٥
١٣٣	٦٥٧١٢,٨٣	٣٩٣,٤٩	٠١-٠٤-٢٠٢٥
١٣٤	٦٥٣١٩,٣٤	٣٩٣,٤٩	٠١-٠٥-٢٠٢٥
١٣٥	٦٤٩٢٥,٨٥	٣٩٣,٤٩	٠١-٠٦-٢٠٢٥
١٣٦	٦٤٥٣٢,٣٦	٣٩٣,٤٩	٠١-٠٧-٢٠٢٥
١٣٧	٦٤١٣٨,٨٧	٣٩٣,٤٩	٠١-٠٨-٢٠٢٥
١٣٨	٦٣٧٤٥,٣٨	٣٩٣,٤٩	٠١-٠٩-٢٠٢٥
١٣٩	٦٣٣٥١,٨٩	٣٩٣,٤٩	٠١-١٠-٢٠٢٥
١٤٠	٦٢٩٥٨,٤	٣٩٣,٤٩	٠١-١١-٢٠٢٥
١٤١	٦٢٥٦٤,٩١	٣٩٣,٤٩	٠١-١٢-٢٠٢٥
١٤٢	٦٢١٧١,٤٢	٣٩٣,٤٩	٠١-٠١-٢٠٢٦
١٤٣	٦١٧٧٧,٩٣	٣٩٣,٤٩	٠١-٠٢-٢٠٢٦
١٤٤	٦١٣٨٤,٤٤	٣٩٣,٤٩	٠١-٠٣-٢٠٢٦
١٤٥	٦٠٩٩٠,٩٥	٣٩٣,٤٩	٠١-٠٤-٢٠٢٦
١٤٦	٦٠٥٩٧,٤٦	٣٩٣,٤٩	٠١-٠٥-٢٠٢٦
١٤٧	٦٠٢٠٣,٩٧	٣٩٣,٤٩	٠١-٠٦-٢٠٢٦
١٤٨	٥٩٨١٠,٤٨	٣٩٣,٤٩	٠١-٠٧-٢٠٢٦

رقم العقد
التاريخ
الموافق

١٣٥٢٢٧٥
٢٩-٠٥-١٤٤٥
١٣-١٢-٢٠٢٣



المملكة العربية السعودية
صندوق التنمية العقارية

رقم القسط	المتبقي من المبلغ	قيمة القسط	تاريخ القسط
١٤٩	٥٩٤١٦,٩٩	٣٩٣,٤٩	٠١-٠٨-٢٠٣٦
١٥٠	٥٩٠٢٣,٥	٣٩٣,٤٩	٠١-٠٩-٢٠٣٦
١٥١	٥٨٦٣٠,٠١	٣٩٣,٤٩	٠١-١٠-٢٠٣٦
١٥٢	٥٨٢٣٦,٥٢	٣٩٣,٤٩	٠١-١١-٢٠٣٦
١٥٣	٥٧٨٤٣,٠٣	٣٩٣,٤٩	٠١-١٢-٢٠٣٦
١٥٤	٥٧٤٤٩,٥٤	٣٩٣,٤٩	٠١-٠١-٢٠٣٧
١٥٥	٥٧٠٥٦,٠٥	٣٩٣,٤٩	٠١-٠٢-٢٠٣٧
١٥٦	٥٦٦٦٢,٥٦	٣٩٣,٤٩	٠١-٠٣-٢٠٣٧
١٥٧	٥٦٢٦٩,٠٧	٣٩٣,٤٩	٠١-٠٤-٢٠٣٧
١٥٨	٥٥٨٧٥,٥٨	٣٩٣,٤٩	٠١-٠٥-٢٠٣٧
١٥٩	٥٥٤٨٢,٠٩	٣٩٣,٤٩	٠١-٠٦-٢٠٣٧
١٦٠	٥٥٠٨٨,٦	٣٩٣,٤٩	٠١-٠٧-٢٠٣٧
١٦١	٥٤٦٩٥,١١	٣٩٣,٤٩	٠١-٠٨-٢٠٣٧
١٦٢	٥٤٣٠١,٦٢	٣٩٣,٤٩	٠١-٠٩-٢٠٣٧
١٦٣	٥٣٩٠٨,١٣	٣٩٣,٤٩	٠١-١٠-٢٠٣٧
١٦٤	٥٣٥١٤,٦٤	٣٩٣,٤٩	٠١-١١-٢٠٣٧
١٦٥	٥٣١٢١,١٥	٣٩٣,٤٩	٠١-١٢-٢٠٣٧
١٦٦	٥٢٧٢٧,٦٦	٣٩٣,٤٩	٠١-٠١-٢٠٣٨
١٦٧	٥٢٣٣٤,١٧	٣٩٣,٤٩	٠١-٠٢-٢٠٣٨
١٦٨	٥١٩٤٠,٦٨	٣٩٣,٤٩	٠١-٠٣-٢٠٣٨
١٦٩	٥١٥٤٧,١٩	٣٩٣,٤٩	٠١-٠٤-٢٠٣٨
١٧٠	٥١١٥٣,٧	٣٩٣,٤٩	٠١-٠٥-٢٠٣٨
١٧١	٥٠٧٦٠,٢١	٣٩٣,٤٩	٠١-٠٦-٢٠٣٨
١٧٢	٥٠٣٦٦,٧٢	٣٩٣,٤٩	٠١-٠٧-٢٠٣٨
١٧٣	٤٩٩٧٣,٢٣	٣٩٣,٤٩	٠١-٠٨-٢٠٣٨
١٧٤	٤٩٥٧٩,٧٤	٣٩٣,٤٩	٠١-٠٩-٢٠٣٨
١٧٥	٤٩١٨٦,٢٥	٣٩٣,٤٩	٠١-١٠-٢٠٣٨
١٧٦	٤٨٧٩٢,٧٦	٣٩٣,٤٩	٠١-١١-٢٠٣٨
١٧٧	٤٨٣٩٩,٢٧	٣٩٣,٤٩	٠١-١٢-٢٠٣٨
١٧٨	٤٨٠٠٥,٧٨	٣٩٣,٤٩	٠١-٠١-٢٠٣٩
١٧٩	٤٧٦١٢,٢٩	٣٩٣,٤٩	٠١-٠٢-٢٠٣٩
١٨٠	٤٧٢١٨,٨	٣٩٣,٤٩	٠١-٠٣-٢٠٣٩
١٨١	٤٦٨٢٥,٣١	٣٩٣,٤٩	٠١-٠٤-٢٠٣٩
١٨٢	٤٦٤٣١,٨٢	٣٩٣,٤٩	٠١-٠٥-٢٠٣٩
١٨٣	٤٦٠٣٨,٣٣	٣٩٣,٤٩	٠١-٠٦-٢٠٣٩
١٨٤	٤٥٦٤٤,٨٤	٣٩٣,٤٩	٠١-٠٧-٢٠٣٩
١٨٥	٤٥٢٥١,٣٥	٣٩٣,٤٩	٠١-٠٨-٢٠٣٩

رقم العقد
التاريخ
الموافق

١٣٥٢٢٧٥
٢٩-٠٥-١٤٤٥
١٣-١٢-٢٠٢٣



المملكة العربية السعودية
صندوق التنمية العقارية

رقم القسط	المتبقي من المبلغ	قيمة القسط	تاريخ القسط
١٨٦	٤٤٨٥٧,٨٦	٣٩٣,٤٩	٠١-٠٩-٢٠٣٩
١٨٧	٤٤٤٦٤,٣٧	٣٩٣,٤٩	٠١-١٠-٢٠٣٩
١٨٨	٤٤٠٧٠,٨٨	٣٩٣,٤٩	٠١-١١-٢٠٣٩
١٨٩	٤٣٦٧٧,٣٩	٣٩٣,٤٩	٠١-١٢-٢٠٣٩
١٩٠	٤٣٢٨٣,٩	٣٩٣,٤٩	٠١-٠١-٢٠٤٠
١٩١	٤٢٨٩٠,٤١	٣٩٣,٤٩	٠١-٠٢-٢٠٤٠
١٩٢	٤٢٤٩٦,٩٢	٣٩٣,٤٩	٠١-٠٣-٢٠٤٠
١٩٣	٤٢١٠٣,٤٣	٣٩٣,٤٩	٠١-٠٤-٢٠٤٠
١٩٤	٤١٧٠٩,٩٤	٣٩٣,٤٩	٠١-٠٥-٢٠٤٠
١٩٥	٤١٣١٦,٤٥	٣٩٣,٤٩	٠١-٠٦-٢٠٤٠
١٩٦	٤٠٩٢٢,٩٦	٣٩٣,٤٩	٠١-٠٧-٢٠٤٠
١٩٧	٤٠٥٢٩,٤٧	٣٩٣,٤٩	٠١-٠٨-٢٠٤٠
١٩٨	٤٠١٣٥,٩٨	٣٩٣,٤٩	٠١-٠٩-٢٠٤٠
١٩٩	٣٩٧٤٢,٤٩	٣٩٣,٤٩	٠١-١٠-٢٠٤٠
٢٠٠	٣٩٣٤٩	٣٩٣,٤٩	٠١-١١-٢٠٤٠
٢٠١	٣٨٩٥٥,٥١	٣٩٣,٤٩	٠١-١٢-٢٠٤٠
٢٠٢	٣٨٥٦٢,٠٢	٣٩٣,٤٩	٠١-٠١-٢٠٤١
٢٠٣	٣٨١٦٨,٥٣	٣٩٣,٤٩	٠١-٠٢-٢٠٤١
٢٠٤	٣٧٧٧٥,٠٤	٣٩٣,٤٩	٠١-٠٣-٢٠٤١
٢٠٥	٣٧٣٨١,٥٥	٣٩٣,٤٩	٠١-٠٤-٢٠٤١
٢٠٦	٣٦٩٨٨,٠٦	٣٩٣,٤٩	٠١-٠٥-٢٠٤١
٢٠٧	٣٦٥٩٤,٥٧	٣٩٣,٤٩	٠١-٠٦-٢٠٤١
٢٠٨	٣٦٢٠١,٠٨	٣٩٣,٤٩	٠١-٠٧-٢٠٤١
٢٠٩	٣٥٨٠٧,٥٩	٣٩٣,٤٩	٠١-٠٨-٢٠٤١
٢١٠	٣٥٤١٤,١	٣٩٣,٤٩	٠١-٠٩-٢٠٤١
٢١١	٣٥٠٢٠,٦١	٣٩٣,٤٩	٠١-١٠-٢٠٤١
٢١٢	٣٤٦٢٧,١٢	٣٩٣,٤٩	٠١-١١-٢٠٤١
٢١٣	٣٤٢٣٣,٦٣	٣٩٣,٤٩	٠١-١٢-٢٠٤١
٢١٤	٣٣٨٤٠,١٤	٣٩٣,٤٩	٠١-٠١-٢٠٤٢
٢١٥	٣٣٤٤٦,٦٥	٣٩٣,٤٩	٠١-٠٢-٢٠٤٢
٢١٦	٣٣٠٥٣,١٦	٣٩٣,٤٩	٠١-٠٣-٢٠٤٢
٢١٧	٣٢٦٥٩,٦٧	٣٩٣,٤٩	٠١-٠٤-٢٠٤٢
٢١٨	٣٢٢٦٦,١٨	٣٩٣,٤٩	٠١-٠٥-٢٠٤٢
٢١٩	٣١٨٧٢,٦٩	٣٩٣,٤٩	٠١-٠٦-٢٠٤٢
٢٢٠	٣١٤٧٩,٢	٣٩٣,٤٩	٠١-٠٧-٢٠٤٢
٢٢١	٣١٠٨٥,٧١	٣٩٣,٤٩	٠١-٠٨-٢٠٤٢
٢٢٢	٣٠٦٩٢,٢٢	٣٩٣,٤٩	٠١-٠٩-٢٠٤٢

رقم العقد
التاريخ
الموافق

١٣٥٢٢٧٥
٢٩-٠٥-١٤٤٥
١٣-١٢-٢٠٢٣



المملكة العربية السعودية
صندوق التنمية العقارية

رقم القسط	المتبقي من المبلغ	قيمة القسط	تاريخ القسط
٢٢٣	٣٠٢٩٨,٧٣	٣٩٣,٤٩	٠١-١٠-٢٠٤٢
٢٢٤	٢٩٩٠٥,٢٤	٣٩٣,٤٩	٠١-١١-٢٠٤٢
٢٢٥	٢٩٥١١,٧٥	٣٩٣,٤٩	٠١-١٢-٢٠٤٢
٢٢٦	٢٩١١٨,٢٦	٣٩٣,٤٩	٠١-٠١-٢٠٤٣
٢٢٧	٢٨٧٢٤,٧٧	٣٩٣,٤٩	٠١-٠٢-٢٠٤٣
٢٢٨	٢٨٣٣١,٢٨	٣٩٣,٤٩	٠١-٠٣-٢٠٤٣
٢٢٩	٢٧٩٣٧,٧٩	٣٩٣,٤٩	٠١-٠٤-٢٠٤٣
٢٣٠	٢٧٥٤٤,٣	٣٩٣,٤٩	٠١-٠٥-٢٠٤٣
٢٣١	٢٧١٥٠,٨١	٣٩٣,٤٩	٠١-٠٦-٢٠٤٣
٢٣٢	٢٦٧٥٧,٣٢	٣٩٣,٤٩	٠١-٠٧-٢٠٤٣
٢٣٣	٢٦٣٦٣,٨٣	٣٩٣,٤٩	٠١-٠٨-٢٠٤٣
٢٣٤	٢٥٩٧٠,٣٤	٣٩٣,٤٩	٠١-٠٩-٢٠٤٣
٢٣٥	٢٥٥٧٦,٨٥	٣٩٣,٤٩	٠١-١٠-٢٠٤٣
٢٣٦	٢٥١٨٣,٣٦	٣٩٣,٤٩	٠١-١١-٢٠٤٣
٢٣٧	٢٤٧٨٩,٨٧	٣٩٣,٤٩	٠١-١٢-٢٠٤٣
٢٣٨	٢٤٣٩٦,٣٨	٣٩٣,٤٩	٠١-٠١-٢٠٤٤
٢٣٩	٢٤٠٠٢,٨٩	٣٩٣,٤٩	٠١-٠٢-٢٠٤٤
٢٤٠	٢٣٦٠٩,٤	٣٩٣,٤٩	٠١-٠٣-٢٠٤٤
٢٤١	٢٣٢١٥,٩١	٣٩٣,٤٩	٠١-٠٤-٢٠٤٤
٢٤٢	٢٢٨٢٢,٤٢	٣٩٣,٤٩	٠١-٠٥-٢٠٤٤
٢٤٣	٢٢٤٢٨,٩٣	٣٩٣,٤٩	٠١-٠٦-٢٠٤٤
٢٤٤	٢٢٠٣٥,٤٤	٣٩٣,٤٩	٠١-٠٧-٢٠٤٤
٢٤٥	٢١٦٤١,٩٥	٣٩٣,٤٩	٠١-٠٨-٢٠٤٤
٢٤٦	٢١٢٤٨,٤٦	٣٩٣,٤٩	٠١-٠٩-٢٠٤٤
٢٤٧	٢٠٨٥٤,٩٧	٣٩٣,٤٩	٠١-١٠-٢٠٤٤
٢٤٨	٢٠٤٦١,٤٨	٣٩٣,٤٩	٠١-١١-٢٠٤٤
٢٤٩	٢٠٠٦٧,٩٩	٣٩٣,٤٩	٠١-١٢-٢٠٤٤
٢٥٠	١٩٦٧٤,٥	٣٩٣,٤٩	٠١-٠١-٢٠٤٥
٢٥١	١٩٢٨١,٠١	٣٩٣,٤٩	٠١-٠٢-٢٠٤٥
٢٥٢	١٨٨٨٧,٥٢	٣٩٣,٤٩	٠١-٠٣-٢٠٤٥
٢٥٣	١٨٤٩٤,٠٣	٣٩٣,٤٩	٠١-٠٤-٢٠٤٥
٢٥٤	١٨١٠٠,٥٤	٣٩٣,٤٩	٠١-٠٥-٢٠٤٥
٢٥٥	١٧٧٠٧,٠٥	٣٩٣,٤٩	٠١-٠٦-٢٠٤٥
٢٥٦	١٧٣١٣,٥٦	٣٩٣,٤٩	٠١-٠٧-٢٠٤٥
٢٥٧	١٦٩٢٠,٠٧	٣٩٣,٤٩	٠١-٠٨-٢٠٤٥
٢٥٨	١٦٥٢٦,٥٨	٣٩٣,٤٩	٠١-٠٩-٢٠٤٥
٢٥٩	١٦١٣٣,٠٩	٣٩٣,٤٩	٠١-١٠-٢٠٤٥

١٣٥٢٢٧٥
٢٩-١٠-١٤٤٥
١٣-١٢-٢٠٢٣

رقم العقد
التاريخ
الموافق



المملكة العربية السعودية
صندوق التنمية العقارية

رقم القسط	المبقي من المبلغ	قيمة القسط	تاريخ القسط
٢٦٠	١٥٧٣٩,٦	٣٩٣,٤٩	٠١-١١-٢٠٤٥
٢٦١	١٥٣٤٦,١١	٣٩٣,٤٩	٠١-١٢-٢٠٤٥
٢٦٢	١٤٩٥٢,٦٢	٣٩٣,٤٩	٠١-٠١-٢٠٤٦
٢٦٣	١٤٥٥٩,١٣	٣٩٣,٤٩	٠١-٠٢-٢٠٤٦
٢٦٤	١٤١٦٥,٦٤	٣٩٣,٤٩	٠١-٠٣-٢٠٤٦
٢٦٥	١٣٧٧٢,١٥	٣٩٣,٤٩	٠١-٠٤-٢٠٤٦
٢٦٦	١٣٣٧٨,٦٦	٣٩٣,٤٩	٠١-٠٥-٢٠٤٦
٢٦٧	١٢٩٨٥,١٧	٣٩٣,٤٩	٠١-٠٦-٢٠٤٦
٢٦٨	١٢٥٩١,٦٨	٣٩٣,٤٩	٠١-٠٧-٢٠٤٦
٢٦٩	١٢١٩٨,١٩	٣٩٣,٤٩	٠١-٠٨-٢٠٤٦
٢٧٠	١١٨٠٤,٧	٣٩٣,٤٩	٠١-٠٩-٢٠٤٦
٢٧١	١١٤١١,٢١	٣٩٣,٤٩	٠١-١٠-٢٠٤٦
٢٧٢	١١٠١٧,٧٢	٣٩٣,٤٩	٠١-١١-٢٠٤٦
٢٧٣	١٠٦٢٤,٢٣	٣٩٣,٤٩	٠١-١٢-٢٠٤٦
٢٧٤	١٠٢٣٠,٧٤	٣٩٣,٤٩	٠١-٠١-٢٠٤٧
٢٧٥	٩٨٣٧,٢٥	٣٩٣,٤٩	٠١-٠٢-٢٠٤٧
٢٧٦	٩٤٤٣,٧٦	٣٩٣,٤٩	٠١-٠٣-٢٠٤٧
٢٧٧	٩٠٥٠,٢٧	٣٩٣,٤٩	٠١-٠٤-٢٠٤٧
٢٧٨	٨٦٥٦,٧٨	٣٩٣,٤٩	٠١-٠٥-٢٠٤٧
٢٧٩	٨٢٦٣,٢٩	٣٩٣,٤٩	٠١-٠٦-٢٠٤٧
٢٨٠	٧٨٦٩,٨	٣٩٣,٤٩	٠١-٠٧-٢٠٤٧
٢٨١	٧٤٧٦,٣١	٣٩٣,٤٩	٠١-٠٨-٢٠٤٧
٢٨٢	٧٠٨٢,٨٢	٣٩٣,٤٩	٠١-٠٩-٢٠٤٧
٢٨٣	٦٦٨٩,٣٣	٣٩٣,٤٩	٠١-١٠-٢٠٤٧
٢٨٤	٦٢٩٥,٨٤	٣٩٣,٤٩	٠١-١١-٢٠٤٧
٢٨٥	٥٩٠٢,٣٥	٣٩٣,٤٩	٠١-١٢-٢٠٤٧
٢٨٦	٥٥٠٨,٨٦	٣٩٣,٤٩	٠١-٠١-٢٠٤٨
٢٨٧	٥١١٥,٣٧	٣٩٣,٤٩	٠١-٠٢-٢٠٤٨
٢٨٨	٤٧٢١,٨٨	٣٩٣,٤٩	٠١-٠٣-٢٠٤٨
٢٨٩	٤٣٢٨,٣٩	٣٩٣,٤٩	٠١-٠٤-٢٠٤٨
٢٩٠	٣٩٣٤,٩	٣٩٣,٤٩	٠١-٠٥-٢٠٤٨
٢٩١	٣٥٤١,٤١	٣٩٣,٤٩	٠١-٠٦-٢٠٤٨
٢٩٢	٣١٤٧,٩٢	٣٩٣,٤٩	٠١-٠٧-٢٠٤٨
٢٩٣	٢٧٥٤,٤٣	٣٩٣,٤٩	٠١-٠٨-٢٠٤٨
٢٩٤	٢٣٦٠,٩٤	٣٩٣,٤٩	٠١-٠٩-٢٠٤٨
٢٩٥	١٩٦٧,٤٥	٣٩٣,٤٩	٠١-١٠-٢٠٤٨
٢٩٦	١٥٧٣,٩٦	٣٩٣,٤٩	٠١-١١-٢٠٤٨

١٣٥٢٢٧٥
٢٩٠٠٥-١٤٤٥
١٣-١٢-٢٠٢٣

رقم العقد
التاريخ
الموافق



المملكة العربية السعودية
صندوق التنمية العقارية

رقم القسط	المتبقي من المبلغ	قيمة القسط	تاريخ القسط
٢٩٧	١١٨٠,٤٧	٣٩٣,٤٩	٠١-١٢-٢٠٤٨
٢٩٨	٧٨٦,٩٨	٣٩٣,٤٩	٠١-٠١-٢٠٤٩
٢٩٩	٣٩٣,٤٩	٣٩٣,٤٩	٠١-٠٢-٢٠٤٩
٣٠٠	٠	٣٩٣,٤٩	٠١-٠٣-٢٠٤٩

رقم العقد
التاريخ
الموافق

١٣٥٢٢٧٥

٢٩-١٥-١٤٤٥

١٣-١٢-٢٠٢٣



المملكة العربية السعودية
صندوق التنمية العقارية

وبالله التوفيق
وصلى الله على نبينا محمد وعلى آله وصحبه وسلم

الطرف الأول:	الطرف الثاني:	
وليد زيد عبدالله النزهان	من (محمد علي الجبوري)	الاسم:
نائب الرئيس لمجموعة الحلول التمويلية		الصفة:
١٣/١٢/٢٠٢٣		التاريخ:
		التوقيع: