

V4-2023										رقم الطلب (لغرض الترصيد):			 وزارة تنمية الموارد البشرية										
نموذج طلب منحة اجتماعية																							
الجهة		المساعدات		اليوم		الأحد		التاريخ		16/03/2025		نوع الطلب		إيجار		البرنامج		تكافل اجتماعي					
الاسم		محفوظ محمد احمد الحبشي		تاريخ الميلاد		01/01/1976		عدد المعالين		5		الجنسية		اليمن		العمر		49		الدولة		السعودية	
المنطقة		مكة المكرمة		المدينة		مكة المكرمة		نوع السكن		شقه		الحى		الشوقية		هل لديه إعاقة		لا		ملكية السكن		إيجار	
الحالة الإجتماعية		رب أسرة		الجنس		ذكر		مبلغ الإيجار		16,000		صافي الدخل		2,500		جهة العمل		قطاع خاص		المهنة		مشرف عمال	
الحالة الصحية		سليم		نوع المرض				تعيقه عن العمل				رقم الجوال (1)		0534700665		رقم الهوية		2200595201		نوع الهوية		هوية مقيم	
رقم الجوال (2)				تاريخ الإنتهاء		26/1/1448		مستوى التعليم		ثانوي		المستفيد الفعلي				صفة القرابة				العمر			
الراتب		2,500		التقاعد		0		التأمينات		0		الضمان		0		حساب المواطن		0		0			
التأهيل		0		أخرى		0		المصدر				الإستقطاعات		0									
أصل مبلغ المطالبة		0		بعد الخصم		0		المساهمات		0		المتبقي		0									
م		الاسم		صلة القرابة		العمر		الدخل		ملاحظات (تذكر الملاحظات، وإذا معاق أو يتيم نذكرها هنا)													
1		الحسين محمد		اخ		41																	
2		هناء علي عبدالله الجنيدي		زوجة		40																	
3		محمد		ابن		11																	
4		فائده		ابنة		2																	
5		فاطمة		ابنة		1																	
السيد من ال البيت ، يعمل براتب (2500 ريال) يعول زوجة وابن وابنتان . يطلب المساعدة في الايجار، وجزاكم الله خيراً. استناد ٢٤٠٠ / ٢٤٠٠ ٢٤٠٤ / ٢ / ٢٤٠٤																							
المحول له		بكر سالم حسن الجفري		آيبان		SA																	
صفته		صاحب العقار		رقم الحساب / السداد		10572992755																	
إقرار المستفيد: أقر بصحة المعلومات أعلاه وأني أنا المستفيد الفعلي من الخدمة المطلوبة أو أنوب عن المستفيد الفعلي، وأؤكد صحة أرقام الحسابات البنكية الخاصة بي أو بالجهات التي لدي التزام نحوها أو أرقام سداد الفواتير أو المطالبات المستحقة علي، ويحق لمؤسسة اقرأ الإنسانية التحقق بما تراه مناسباً وفي حالة ثبوت خلاف ذلك يحق لها اتخاذ الإجراءات التي تحفظ حقها، وأقر بعلمي أنه لا يحق لي المطالبة بالمستندات بعد تسليمها للمؤسسة ولا يعني استلام المؤسسة للطلب الموافقة عليه.																							
اسم مقدم الطلب		محفوظ محمد احمد الحبشي		التاريخ		٢٤٠٥ / ٢ / ٢٤٠٥		التوقيع		عن طريق الهاتف													
اسم الباحث		احمد باسندوة		التاريخ		16/03/2025		التوقيع															
إدارة المنح الإجتماعي		احمد باسندوة		التاريخ		16/03/2025		التوقيع															
التوجيه																							

KINGDOM OF SAUDI ARABIA
MINISTRY OF INTERIOR

المملكة العربية السعودية
وزارة الداخلية
RESIDENT IDENTITY

المملكة العربية السعودية
وزارة الداخلية

محفوظ محمد احمد الحبشي

MAHFOUZ MOHAMMED AHMED ALHABASHI



الرقم ٢٢٠٠٥٩٥٢٠١ نسخة ١٣

مكان الإصدار الخدمات الالكترونية

الإصدار ١٤٤٠/٠٦/٠٧ الميلاد ١٩٧٦/٠١/٠١

المهنة مشرف عمال

الجنسية اليمن الديانة الاسلام

صاحب العمل مجموعة بن لادن السعودية المحدودة



7200595201

٢٥"

١٦" الشخصية

٥٢٩٧٠٠٠٦٦٥

المعلومات الشخصية

المعلومات الشخصية

رقم الهوية	: 2200595201	المهنة	مشرف موقع
رقم النسخة	: 14	الديانة	انشائي
الاسم	: محفوظ محمد احمد الحبشي	تاريخ الدخول	: الاسلام
تاريخ الميلاد	: م 01/01/1976	جهة الوصول	: 20/09/2003
دولة الميلاد	: هـ 29/12/1395	اسم الكفيل	: منفذ الطوال
الحالة الإجتماعية	: اليمن	رقم الكفيل	: مجموعة بن لادن
الجنسية	: متزوج	هل تم التبصيم	: السعودية
	: اليمن		: المحدودة
			: 7001345730
			: نعم

بيانات الإقامة

تاريخ الإصدار	: 02/12/2003
تاريخ إنتهاء الإقامة	: م 11/07/2026 هـ 26/01/1448
جهة الإصدار	: جوازات المزاخمية

بيانات الحج

أحقية الحج	: نعم
آخر سنة حج	: -

بيانات أخرى

تاريخ بداية وثيقة التأمين الصحي	: 01/07/2024
تاريخ نهاية وثيقة التأمين الصحي	: 30/06/2025
الحالة	: فعال
حالة السفر	: داخل المملكة

KINGDOM OF SAUDI ARABIA
MINISTRY OF INTERIOR

هوية
مقيم

RESIDENT IDENTITY

المملكة العربية السعودية
وزارة الداخلية

الحسين محمد احمد الحبشي

ALHUSSAIN MOHAMMED AHMED ALHEBSHI

الرقم ٢٢٩٣٥٥١٠٣٨ نسخة ٩

مكار الاصدار الخدمات الالكترونية

الإصدار ١٤٣٨/١٠/٢٥ الميلاد ١٩٨٥/٠١/٠١

المهنة عامل معماري

المجسدية اليمن

صاحب العمل

مواد غذائية احمد صالح الهمامي

الديانة الاسلام



2293551038

عنو ان حامل البجواز

الأقرباء المقربين بالجمهوريّة اليمنيّة
للرجوع اليهم عند الإقتضاء

Name _____

Relationship

Address البحراني

٢٥١ (التجديف) ٢٥٢

Name _____ (Pen 8)

Relationship Married

Address المعنوان

٢٠٠٩

توقيع حامل
SIGNATURE OF PASSPORT HOLDER

REPUBLIC OF YEMEN
PASSPORT جواز سفر

TYPE

2

COUNTRY CODE
YEM

YEM

09941239

SURNAM E

AL-AWI AQI

GIVEN NAMES

HANA ALI ABDULLAH AL-JUNAIDI

PROFESSION

HOUSE WIFE

PLACE OF BIRTH

SHABOWAH - YEM

DATE OF BIRTH

01/01/1986

DATE OF ISSUE

24/04/2021

ISSUING AUTHORITY

SHABOWAH

Sr.

5

5

405

DATE OF EXPIRY

24/04/2027

2027/04/24

1986/01/01

1997

2021/04/24

1997, 1998, 1999, 2000, 2001, 2002, 2003, 2004, 2005, 2006, 2007, 2008, 2009, 2010, 2011, 2012, 2013, 2014, 2015, 2016, 2017, 2018, 2019, 2020, 2021, 2022, 2023, 2024, 2025, 2026, 2027, 2028, 2029, 2030, 2031, 2032, 2033, 2034, 2035, 2036, 2037, 2038, 2039, 2040, 2041, 2042, 2043, 2044, 2045, 2046, 2047, 2048, 2049, 2050, 2051, 2052, 2053, 2054, 2055, 2056, 2057, 2058, 2059, 2060, 2061, 2062, 2063, 2064, 2065, 2066, 2067, 2068, 2069, 2070, 2071, 2072, 2073, 2074, 2075, 2076, 2077, 2078, 2079, 2080, 2081, 2082, 2083, 2084, 2085, 2086, 2087, 2088, 2089, 2090, 2091, 2092, 2093, 2094, 2095, 2096, 2097, 2098, 2099, 2100, 2101, 2102, 2103, 2104, 2105, 2106, 2107, 2108, 2109, 2110, 2111, 2112, 2113, 2114, 2115, 2116, 2117, 2118, 2119, 2120, 2121, 2122, 2123, 2124, 2125, 2126, 2127, 2128, 2129, 2130, 2131, 2132, 2133, 2134, 2135, 2136, 2137, 2138, 2139, 2140, 2141, 2142, 2143, 2144, 2145, 2146, 2147, 2148, 2149, 2150, 2151, 2152, 2153, 2154, 2155, 2156, 2157, 2158, 2159, 2160, 2161, 2162, 2163, 2164, 2165, 2166, 2167, 2168, 2169, 2170, 2171, 2172, 2173, 2174, 2175, 2176, 2177, 2178, 2179, 2180, 2181, 2182, 2183, 2184, 2185, 2186, 2187, 2188, 2189, 2190, 2191, 2192, 2193, 2194, 2195, 2196, 2197, 2198, 2199, 2200, 2201, 2202, 2203, 2204, 2205, 2206, 2207, 2208, 2209, 2210, 2211, 2212, 2213, 2214, 2215, 2216, 2217, 2218, 2219, 2220, 2221, 2222, 2223, 2224, 2225, 2226, 2227, 2228, 2229, 2230, 2231, 2232, 2233, 2234, 2235, 2236, 2237, 2238, 2239, 2240, 2241, 2242, 2243, 2244, 2245, 2246, 2247, 2248, 2249, 2250, 2251, 2252, 2253, 2254, 2255, 2256, 2257, 2258, 2259, 2260, 2261, 2262, 2263, 2264, 2265, 2266, 2267, 2268, 2269, 2270, 2271, 2272, 2273, 2274, 2275, 2276, 2277, 2278, 2279, 2280, 2281, 2282, 2283, 2284, 2285, 2286, 2287, 2288, 2289, 2290, 2291, 2292, 2293, 2294, 2295, 2296, 2297, 2298, 2299, 2300, 2301, 2302, 2303, 2304, 2305, 2306, 2307, 2308, 2309, 2310, 2311, 2312, 2313, 2314, 2315, 2316, 2317, 2318, 2319, 2320, 2321, 2322, 2323, 2324, 2325, 2326, 2327, 2328, 2329, 2330, 2331, 2332, 2333, 2334, 2335, 2336, 2337, 2338, 2339, 2340, 2341, 2342, 2343, 2344, 2345, 2346, 2347, 2348, 2349, 2350, 2351, 2352, 2353, 2354, 2355, 2356, 2357, 2358, 2359, 2360, 2361, 2362, 2363, 2364, 2365, 2366, 2367, 2368, 2369, 2370, 2371, 2372, 2373, 2374, 2375, 2376, 2377, 2378, 2379, 2380, 2381, 2382, 2383, 2384, 2385, 2386, 2387, 2388, 2389, 2390, 2391, 2392, 2393, 2394, 2395, 2396, 2397, 2398, 2399, 2400, 2401, 2402, 2403, 2404, 2405, 2406, 2407, 2408, 2409, 2410, 2411, 2412, 2413, 2414, 2415, 2416, 2417, 2418, 2419, 2420, 2421, 2422, 2423, 2424, 2425, 2426, 2427, 2428, 2429, 2430, 2431, 2432, 2433, 2434, 2435, 2436, 2437, 2438, 2439, 2440, 2441, 2442, 2443, 2444, 2445, 2446, 2447, 2448, 2449, 2450, 2451, 2452, 2453, 2454, 2455, 2456, 2457, 2458, 2459, 2460, 2461, 2462, 2463, 2464, 2465, 2466, 2467, 2468, 2469, 2470, 2471, 2472, 2473, 2474, 2475, 2476, 2477, 2478, 2479, 2480, 2481, 2482, 2483, 2484, 2485, 2486, 2487, 2488, 2489, 2490, 2491, 2492, 2493, 2494, 2495, 2496, 2497, 2498, 2499, 2500, 2501, 2502, 2503, 2504, 2505, 2506, 2507, 2508, 2509, 2510, 2511, 2512, 2513, 2514, 2515, 2516, 2517, 2518, 2519, 2520, 2521, 2522, 2523, 2524, 2525, 2526, 2527, 2528, 2529, 2530, 2531, 2532, 2533, 2534, 2535, 2536, 2537, 2538, 2539, 2540, 2541, 2542, 2543, 2544, 2545, 2546, 2547, 2548, 2549, 2550, 2551, 2552, 2553, 2554, 2555, 2556, 2557, 2558, 2559, 2560, 2561, 2562, 2563, 2564, 2565, 2566, 2567, 2568, 2569, 2570, 2571, 2572, 2573, 2574, 2575, 2576, 2577, 2578, 2579, 2580, 2581, 2582, 2583, 2584, 2585, 2586, 2587, 2588, 2589, 2590, 2591, 2592, 2593, 2594, 2595, 2596, 2597, 2598, 2599, 2600, 2601, 2602, 2603, 2604, 2605, 2606, 2607, 2608, 2609, 2610, 2611, 2612, 2613, 2614, 2615, 2616, 2617, 2618, 2619, 2620, 2621, 2622, 2623, 2624, 2625, 2626, 2627, 2628, 2629, 2630, 2631, 2632, 2633, 2634, 2635, 2636, 2637, 2638, 2639, 2640, 2641, 2642, 2643, 2644, 2645, 2646, 2647, 2648, 2649, 2650, 2651, 2652, 2653, 2654, 2655, 2656, 2657, 2658, 2659, 2660, 2661, 2662, 2663, 2664, 2665, 2666, 2667, 2668, 2669, 2670, 2671, 2672, 2673, 2674, 2675, 2676, 2677, 2678, 26

P<YEMALAWLAQI<<HANA<ALI<ABDULLAH<ALJUNAIDI<<
09941239<7YEM8601012F2704243<<<<<<<<<<<<<<<<06

شهادة ميلاد - غير المصعديين

مكان الاصدار : احوال العاصمة المقدسة

الموافق : ٢٠٢٣/٠٣/٢٨

رقم الشهادة : ٤٠٦٦-٠٠١١٥٨٧٦

تاريخ الشهادة : ١٤٤٤/٠٩/٠٦

معلومات المولود

اسم المولود : فائدة محفوظ محمد الحبيشي

الموافق : ٢٠٢٣/٠٣/١٠

تاريخ الميلاد : ١٤٤٤/٠٨/١٨

الساعة : ٩:١٥

اليوم : الجمعة

الجنس : أنثى

٣١٣٢٦٨٣٩٧٤

مكان الميلاد : مكة المكرمة

معلومات الأب

الاسم : محفوظ محمد احمد الحبيشي

رقم السجل : ٢٢٠٠٥٩٥٢٠١

تاريخه : ١٤٤٣/٠١/٢٩

رقم الجواز : ٩٩٥٥١٤٤

SHABOWAH

مصدره : ١٤٤٣/٠١/٢٩

تاريخه : ١٩٧٦/٠١/٠١

مكان الميلاد : اليمن

معلومات الأم

الاسم : هنا

رقم السجل : ٤٧٨٢٥٩٣٦١٢

تاريخه : ١٤٤٢/٠٩/١٢

رقم الجواز : ٩٩٤١٢٣٩

تاريخه : ١٤٠٦/٠٤/٢٠

مكان الميلاد : اليمن - شبوة

الرقم: ٥٩٢٢٥٩
التاريخ: ١٤٤٨ / ١ / ٢٠ م
الموافق: ٢٠١٩ / ٢ / ٢٠ م



مهورية فلسطين
وزارة العدل
الإدارة العامة للتوثيق والتسجيل

عقد نكاح شرعي

بسم الله تعالى :

في ومن آياته أن خلق لكم من أنفسكم أزواجا لتسكنوا إليها وجعل بينكم مودة ورحمة
وقال رسول الله صلى الله عليه وسلم :-

«تسكنوا تناسلو فاني مباه بكم الأمم يوم القيامة»

في يوم الاثنين شهر محرم سنة ١٤٤٨ هجرية الموافق ١٤ / ٢ / ٢٠١٩ م
وقع لدي أنا: مهندس عمر بن محمد باقر حامل بطاقة شخصية صادرة من محافظة
تاريخ: ١٤ / ٢ / ٢٠١٩ م برقم ١٤٤٨ عقد النكاح الصحيح الشرعي للأخ / محمود محمد أحمد الحبش
بلغ من العمر ٢٨ سنة ٢ جنسية سورية المولود في حلب مديرية لصواب محافظة سورية
حامل بطاقة شخصية صادرة من محافظة رقم ١٤٤٨ بتاريخ ١٤ / ٢ / ٢٠١٩ م
هنا بنت علي عبد الله بن محمد الكبيدي تبلغ من العمر ٢٨ سنة جنسيتها سورية
مولودة في سور مديرية لصواب محافظة سورية
بعد معرفة رضاها المعتبر شرعا وخلو طرفي العقد العقود منها من الموانع الشرعية وجري العقد من ولي المرأة ولها
أقرب شرعا والدها الأخ علي عبد الله بن محمد الكبيدي
حامل بطاقة أحوال بوزارة سورية بوزارة سورية بتاريخ ١٤ / ٢ / ٢٠١٩ م
رقم ١٥٦٩١٦٣ بعد عيب من الولاية الشرعية وذلك بالإيجاب على محكم كتاب الله تعالى
رسالة رسول الله صلى الله عليه وسلم وعلى اله الطاهر الطاهر
وقد مدفوعا حال العقد إلى الولي الشرعي للمذكورة مؤجلا
لاستين
وبهذا عقد النكاح صحيحا شرعا على الصلح المذكورة بهذا بحضور الشهود خامس
و محمد بن طاهر الكبيدي و محمد بن طاهر الكبيدي
جعله الله عقد بركة وإحسان

تاريخ: ٢٠ شهر محرم سنة ١٤٤٨ هجرية الموافق ١٤ / ٢ / ٢٠١٩ م

إسم كاتب العقد مهندس عمر بن محمد باقر

التوقيع

أشهرنا نحن مهندس عمر بن محمد باقر
أشهرنا نحن مهندس عمر بن محمد باقر
أشهرنا نحن مهندس عمر بن محمد باقر

الفيد في قلم التوثيق			
رقم	التاريخ	التوقيع والختم	م. حكمة
٩	٢٠١٩ / ٢ / ١٤		م. حكمة



عقد إيجار

TENANCY CONTRACT

يعتبر هذا العقد عقداً موثقاً وستدا
تنفيذاً بموجب قرار مجلس الوزراء رقم (١٣١) وتاريخ ١٤٣٥/٤/٣ هـ

Contract Data		بيانات العقد		1
Contract Type	جديد	Contract No.	10572992755 / 1-0	رقم سجل العقد:
Contract Sealing Location	مكة المكرمة	Contract Sealing Date	2025-03-11	تاريخ إبرام العقد:
Tenancy End Date	2024-03-10	Tenancy Start Date	2025-03-11	تاريخ بداية مدة الإيجار:
Lessor Data		بيانات المؤجر		2
Name	بكر بن سالم بن حسن الجفري			الاسم:
Nationality	المملكة العربية السعودية			الجنسية:
ID No.	1010069787	ID Type	هوية وطنية	نوع الهوية:
Email	bakr67981@gmail.com	Mobile No.	+966505506483	رقم الجوال:
National Address	مكة المكرمة، مكة المكرمة			العنوان الوطني:
Lessor Representative Data		بيانات ممثل المؤجر		3
The lessor is represented by himself or herself.		المؤجر ممثل بنفسه.		
Tenant Data		بيانات المستأجر		4
Name	محفوظ محمد احمد الحبشي			الاسم:
Nationality	اليمن			الجنسية:
ID No.	2200595201	ID Type	هوية مقيم	نوع الهوية:
Email	-	Mobile No.	+966534700665	رقم الجوال:
National Address	مكة المكرمة، مكة المكرمة			العنوان الوطني:
Tenant Representative Data		بيانات ممثل المستأجر		5
The tenant is represented by himself or herself.		المستأجر ممثل بنفسه.		
Brokerage Entity and Broker Data		بيانات منشأة الوساطة العقارية		6
Brokerage Entity Name	مكتب بيوت الفخامة العقاري			اسم منشأة الوساطة العقارية:
Brokerage Entity Address				عنوان منشأة الوساطة العقارية:
Landline No.	CR No.	4031210397		رقم السجل التجاري:
Fax No.	رقم الفاكس:			
Broker Name	غدير محمد بن مبروك المولد			اسم الموظف:
Nationality	المملكة العربية السعودية			الجنسية:

ID No.	1045511753	رقم الهوية:	ID Type	الهوية الوطنية	نوع الهوية:
Email	amlamar1407@gmail.com	البريد الإلكتروني:	Mobile No.	+966555763421	رقم الجوال:

7 بيانات مستندات الملكية

Issuer:	وزارة العدل	Title Deed No:	2/247/143	رقم المستند:
Place of Issue:	كتابة العدل الاولى بمكة المكرمة	Issue Date:	1417-01-26	تاريخ الإصدار:

8 بيانات العقار

National Address		3175, 6444, 24232		العنوان الوطني:	
Property Usage	سكن عائلات 1045511753	الغرض من استخدام العقار: (نوع)	Property Type	عمارة المهوية الوطنية	نوع بناء العقار:
Number of Units	5	عدد الوحدات:	Number of Floors	5	عدد الطوابق:
Number of Parking Lots	0	عدد المواقف:	Number of Elevators	1	عدد المصاعد:
وزارة العدل		مداخل الأمن 0 / مراكز اللياقة البدنية 0			

9 بيانات الوحدات الإيجارية

Unit No.	2	رقم الوحدة:	Unit Type	شقة	نوع الوحدة:
Unit Area	140.0	مساحة الوحدة:	Floor No.	0	رقم الطابق:
Kitchen Cabinets Installed	-	خزائن مطبخ مرفقة:	Furnished	-	مؤثثة:
Furnishing Status	-	حالة الأثاث:	Number of AC units	0	عدد وحدات التكييف:
Number	1	العدد	Room Type	صالات	نوع الغرفة:
Number	2	العدد	Room Type	مجلس	نوع الغرفة:
Number	1	العدد	Room Type	مطبخ	نوع الغرفة:
Number	2	العدد	Room Type	غرفة نوم	نوع الغرفة:
Current meter reading	7	القراءة الحالية	Electricity meter number	10067759691	رقم عداد الكهرباء
Current meter reading	-	القراءة الحالية	Gas meter number	-	رقم عداد الغاز
Current meter reading	-	القراءة الحالية	Water meter number	-	رقم عداد المياه

10 صلاحيات المستأجر

Tenant Authority	1	صلاحية
------------------	---	--------

11 البيانات المالية

Brokerage Fee (Not included in total contract amount):	أجرة السعي (لا تدخل ضمن القيمة الإجمالية لعقد الإيجار).
Security Deposit (Not included in total contract amount):	مبلغ الضمان (لا يدخل ضمن القيمة الإجمالية لعقد الإيجار).

أجرة الكهرباء	0	Electricity Annual Amount	أجرة الغاز	0	Gas Annual Amount
أجرة المياه	0	Water Annual Amount	أجرة المواقف	0	Parking Annual Amount
قيمة الإيجار	16000.00	Annual Rent	عدد المواقف المستأجرة:	0	Parking Lots Rented:
دفعة الإيجار الدورية:	8000.00	Regular Rent Payment:	دورة سداد الإيجار	نصف سنوي	Rent payment cycle
دفعة الإيجار الأخيرة:	8000.00	Last Rent Payment:	عدد دفعات الإيجار:	2	Number of Rent Payments:
اجمالي قيمة العقد:	16000.00	Total Contract value			
قنوات الدفع المتاحة	مدى سداد	Available payment methods			

12 جدول سداد الدفعات Rent Payments Schedule						
الرقم المتناسل	تاريخ الاستحقاق (م)	نهاية مهلة السداد (م)	الفترة الإيجارية	تاريخ الاستحقاق (هـ)	نهاية مهلة السداد (هـ)	القيمة Amount
No	Due Date(AD)	End of payment deadline(AD)	Rental Period	Due Date(AH)	End of payment deadline(AH)	
1	2025-03-11	2025-04-10	184 يوم	1446-09-11	1446-10-12	8000.00
2	2025-09-11	2025-10-11	180 يوم	1447-03-19	1447-04-19	8000.00

قيمة إيجارية متغيرة سنوياً: لا

13 التزامات الأطراف Obligations by Parties	
المادة الأولى: البيانات السابقة على التزامات الأطراف	
تعُدُّ البيانات المحددة في البنود من (1 - 12) أعلاه جزءاً لا يتجزأ من هذا العقد ومفسرة ومكملة له.	
المادة الثانية: محل العقد	
اتفق المؤجر والمستأجر بموجب هذا العقد على تأجير الوحدات التجارية المحددة بالبنود رقم (9) وفقاً للشروط والأحكام والالتزامات المنصوص عليها في هذا العقد، ويقع المستأجر بمعاييره للوحدة/للوحدات التجارية، وقبوله للتعاقب حسب الأوصاف المذكورة، وأنها صالحة للسكن.	
المادة الثالثة: مدة الإيجار	
1/3	مدة هذا العقد (364) يوماً تبدأ من تاريخ 11-09-1446 هـ الموافق 11-03-2025 م، وتنتهي بتاريخ 21-09-1447 هـ الموافق 10-03-2026 م، وفي حال وجود اختلاف بين التاريخين الهجري والميلادي، يُعمل بالتاريخ الميلادي في جميع بنود العقد.
2/3	تنتهي مدة عقد الإيجار بانتهاء مدته، وإذا رغب الطرفان بالتجديد، فيتم ذلك عن طريق الشبكة.
المادة الرابعة: الأجرة	

1/4	إجمالي قيمة العقد (16000.00) ريالاً سعودياً، يلتزم المستأجر بدفعها للمؤجر بحسب ما هو مذكور في البند رقم (12) من هذا العقد.
2/4	اتفق الطرفان على منح المستأجر مهلة لسداد الدفعة المستحقة حسب جدول سداد الدفعات الموضح في البند رقم (12) من هذا العقد، قبل اتخاذ أي إجراءات بموجب المادة الخامسة عشر من هذا العقد، وفقاً للأحكام التالية:
1/2/4	إذا كانت دورة سداد الأجرة كل (180) مئة وثمانون يوماً أو تزيد عنها فتكون مهلة السداد مدة (30) ثلاثين يوماً من تاريخ استحقاق الدفعة.
2/2/4	إذا كانت دورة سداد الأجرة أقل من (180) مئة وثمانون يوماً فتكون مهلة السداد (15) خمسة عشر يوماً من تاريخ استحقاق الدفعة.
3/4	يلتزم المستأجر بالسداد حسب وسيلة الدفع المحددة في البند رقم (11) من هذا العقد، ويلتزم بإثبات ذلك من خلال الشبكة، ولا يعتد بأي إثبات خلاف ذلك.
المادة الخامسة: التزامات المستأجر	

1/5	يلتزم المستأجر بدفع قيمة الأجرة في المواعيد المتفق عليها من خلال وسائل الدفع الإلكترونية المعتمدة في الشبكة المنصوص عليها الوارد في البند الحادي عشر.
2/5	يلتزم المستأجر باستخدام الوحدات التجارية للغرض المخصص لها وهو السكني وفق الاستعمال المعتاد لها وطبقاً للأنظمة والأعراف والتقاليد المراعاة في المملكة العربية السعودية.
3/5	يلتزم المستأجر بعدم تأجير الوحدات التجارية أو جزء منها من الباطن إذا كان لا يحق له ذلك، بحسب ما ورد في البند رقم (10) من هذا العقد.

تتيح هذه الخدمة الإلكترونية للمواطنين والمقيمين الاستعلام عن صلاحية الإقامة وتاريخ انتهائها سواء كانت صالحة أو منتهية

الإقامة سارية حتى: 1448/01/26 ⓘ

خدمة الاستعلام عن صلاحية الإقامة

* حقول مطلوبة

رقم الإقامة * : 2200595201

✓ 5578

الرمز المرئي * : 5719

5G !!!

10:55

إلغاء

→

(خطوة 3 من 4)

تفاصيل الفاتورة

يرجى إدخال رقم المشترك / الفاتورة / الحساب

تفاصيل الفاتورة

وصف الفاتورة +
فواتير دورية

153* - إيجار:
10572992755

المبلغ المستحق
8,000.00

دفع المبلغ الإجمالي

المبلغ للدفع

التالي